

Prodej samostatného RD, 190 m², Slavětín nad Metují (okres Náchod)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 190 m², Slavětín nad Metují

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857259 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slavětín nad Metují (okres Náchod)

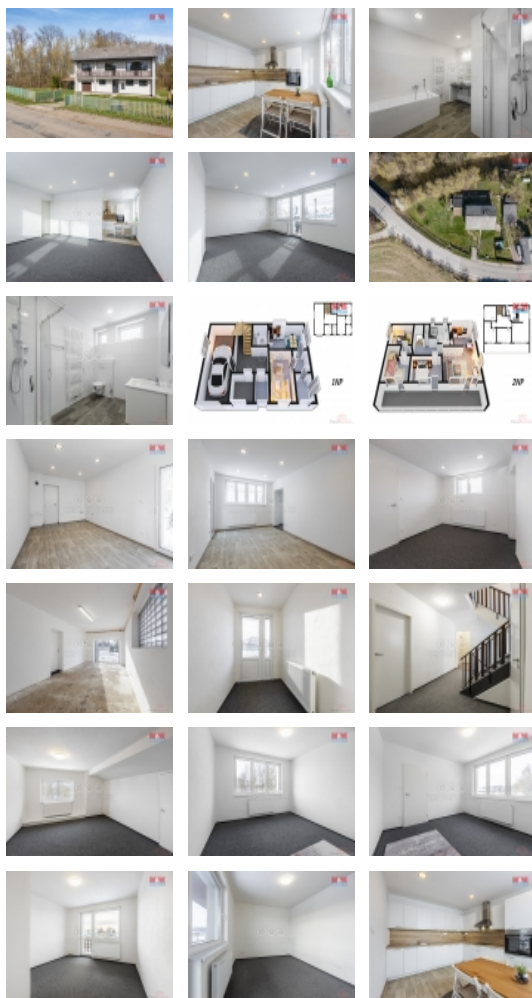
Prodej rodinného domu, 190 m², Slavětín nad Metují

Nabízíme k prodeji rodinný dům se dvěma samostatnými byty 5+kk a 2+kk s garáží, balkonem, sklepem a technickým zázemím o celkové ploše 254 m². Dům je zaměřen na úsporu energií. Nová plastová okna s izolačními trojskly, zateplené obvodové zdivo polystyrénem tl. 16 cm, a zateplení stropů a půdy. Vytápění nemovitosti zajišťuje nový elektrokotel, radiátory jsou osazeny termoregulačními ventily, dále dva elektrické bojler s kapacitou každý 200 l. Nová elektroinstalace, vodoinstalace, vlastní čistička odpadních vod. Osvětlení v celém domě zajišťují úsporné LED svítidla. V bytě 5+kk je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, myčka nádobí, digestoř, indukční deska). V bytě 2+kk je pouze příprava na kuchyňskou linku. Součástí domu je prostorná garáž. Na pozemku o ploše 1499 m² stojí zahradní domek a krytá pergola. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1351
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 190 m², Slavětín nad Metují (okres Náchod)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Trojan Tomáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Odpad	ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	190
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný