

Prodej blokového RD, 260 m2, Havířov, Bludovice (okres Karviná)



## Prodej rodinného domu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 497 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havířov, Bludovice (okres Karviná), Na Sioně

### Prodej rodinného domu

Ke koupi nabízím dvougenerační dům o velikosti 260m2 v Bludovicích, autem 7min od centra Havířova, Ostrava 25min. MHD do 15min klidové chůze, 800m od domu - spoje v okolí BUS číslo 410,414,418, 383.

Dům je částečně a vkusně zrekonstruovaný, s pozemkem o velikosti 1035m2, podsklepený, s garáží, kde je nyní vybudovaná posilovna. Možno ponechat. Na pozemku stojí také kůlna- sklad cca 50m2.

Dům má samostatné vchody ke každé bytové jednotce.

V přízemí je byt 2+1 cca 103m2 se sociálním zázemím, v patře je byt o velikosti 3+1 cca 107m2 s koupelnou v rekonstrukci. ( jen příklad byty 2+1 ,60m2 se v Havířově pohybuje za 2.490.000Kč/ 46.900Kč/m2. 3kk v paneláku o vel 83m2 za 4..990.000Kč/ 60.000Kč/m2...)

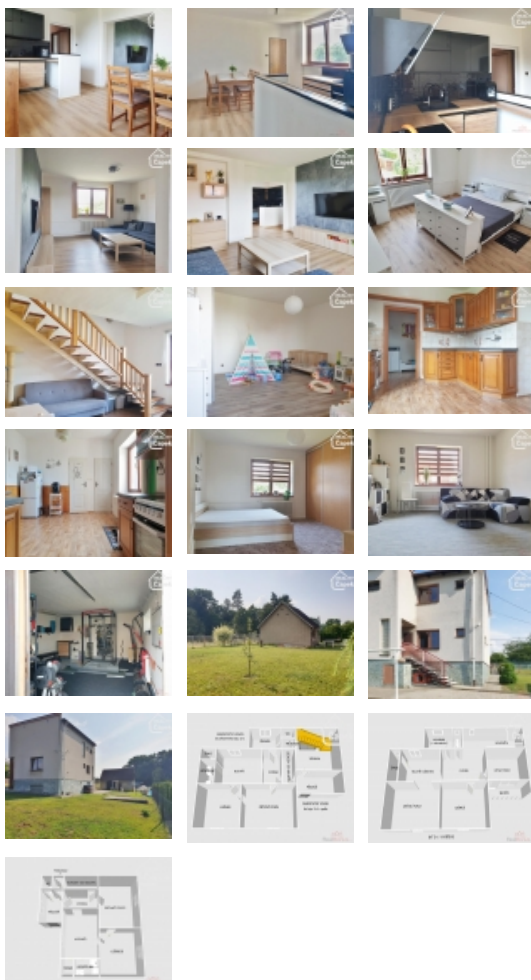
Cena dvougeneračního domu je pevná. V případě zájmu mě kontaktujte a domluvíme si termín prohlídky.

Děkuji Dagmar.

**CENA:** (za nemovitost) **6 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	260
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	1035
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové



Prodej blokového RD, 260 m<sup>2</sup>, Havířov, Bludovice (okres Karviná)

**Nemovitost nabízí**

**Reality Čapek**

**Realitní makléř**



**Chytilová Dagmar**

Mobil: +420 732 334 453

[maklerkadagmar@seznam.cz](mailto:maklerkadagmar@seznam.cz)

Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	260
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1035
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	260
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	775
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku