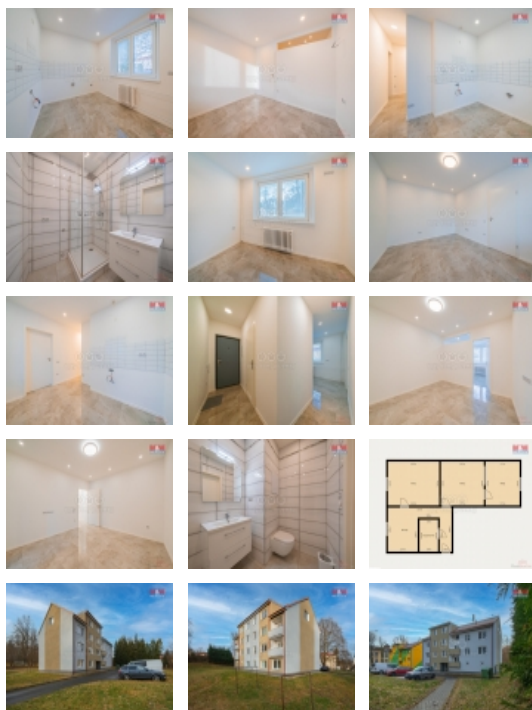


Prodej bytu 2+1, OV, Hranice (okres Cheb), ul. Zahradní



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Hranice, ul. Zahradní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861104      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hranice (okres Cheb), Zahradní

### Prodej bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Hranice, ul. Zahradní

Krásný byt 2+1, předělaný na 3+1 o užitné ploše 63 m<sup>2</sup>, nacházející se v přízemí zatepleného panelového domu na okraji klidné části obce Hranice. Tento byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Nemovitost se rozprostírá na přízemí čtyřpatrového domu a nabízí dostatek prostoru a pohodlí pro rodinné bydlení. Interiér bytu je velmi dobře dispozičně řešen - skládá se z tří samostatných pokojů, které společně s kuchyní, koupelnou a předsíní tvoří funkční a přívětivý prostor pro život. V koupelně a obývacím pokoji je podlahové vytápění. V rámci rekonstrukce jsou položeny kvalitní podlahové krytiny, štuky místností, elektřina, nová koupelna a WC. Zaparkovat své auto můžete na parkovišti přímo u domu. Pokud Vás oslovil tento moderní, světlý byt, neváhejte si domluvit čas Vaší prohlídky. S případným financováním Vám pomůže naše MM finance. Prohlídkový den 14.2. od 15h do 16.30h

CENA: (za nemovitost) **1 870 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus

Prodej bytu 2+1, OV, Hranice (okres Cheb), ul. Zahradní

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kraft Lukáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	6
<b>Užitná plocha (m2)</b>	63
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn