

Prodej samostatného RD, 338 m², Červený Kostelec, Bohdašín (okres Náchod)



Prodej rodinný dům, Bohdašín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 199202 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Červený Kostelec, Bohdašín (okres Náchod)

Prodej rodinný dům, Bohdašín

Prodej rodinného domu v obci Bohdašín nad Olešnicí s přílehlými pozemky o velikosti 71228 m². Pozemek o velikosti 932 m² na kterém dům stojí je veden jako stavební pozemek, cca. 15.000 m² tvoří les a ostatní plocha je vedena v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

Dům byl postaven v r. 1983 a v roce 2015 byl instalován nový elektrokotel. V roce 2006 byla ve vějířku vybudovaná bytová jednotka o dispozici 2+1 s užitnou plochou 65,66 m².

Starší část domu se skládá ze suterénu 61,64 m² jehož součástí je chodba, sklad paliva, kotelna, uhelna a sklep na potraviny. V přízemí o velikosti 108,48 m² naleznete zádveří, verandu, chodbu, schodišťový prostor, kuchyň, dva pokoje a toaletu. V podkrovní domu o velikosti 102,12 m² je chodba, tři pokoje, WC a zůstal zde nevyužitý půdní prostor, který je možné upravit na bydlení.

Dům je z 1/2 podsklepený a je napojen na veřejný vodovod, elektřinu a odpad je sveden do septiku.

Nemovitost je vhodná nejen na bydlení, ale také pro chov zvířat nebo vybudování biofarmy.

Obec Bohdašín se nachází 4 km od Červeného Kostelce a 14 km od Náchoda kde najdete veškerou občanskou vybavenost.

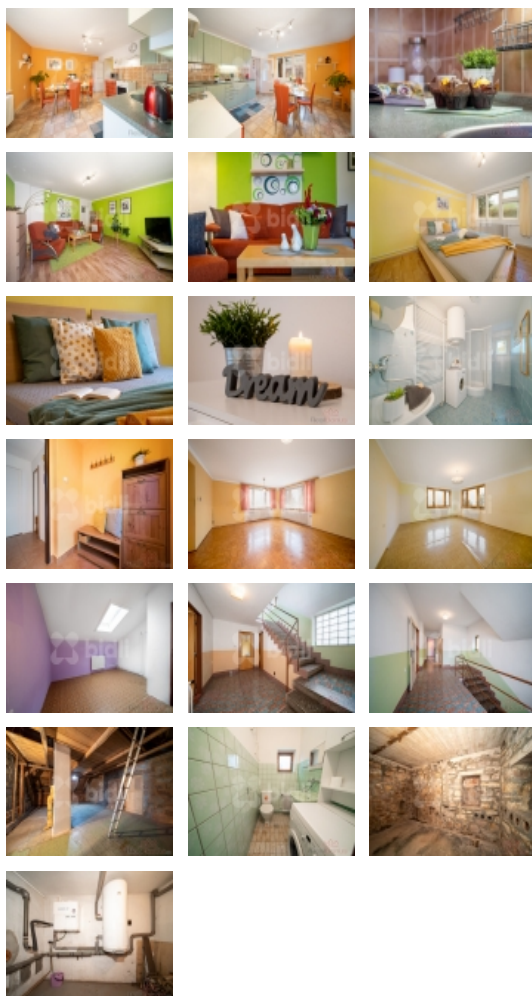
S financováním Vám rádi pomůžeme.

Více informací v realitní kanceláři.

CENA: (za nemovitost) **9 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	71228



Prodej samostatného RD, 338 m², Červený Kostelec, Bohdašín (okres Náchod)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Petra Zářecká

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Vybaveno	Částečně zařízeno
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2006
Stáří objektu	1983
Zastavěná plocha (m ²)	240
Plocha parcely (m ²)	71228
Užitná plocha (m ²)	338
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní