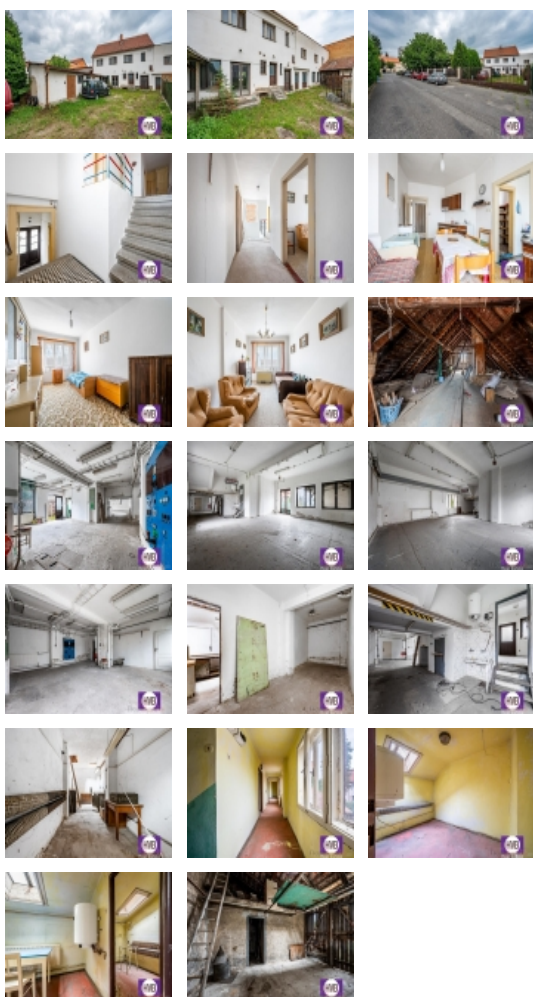


Prodej samostatného RD, 384 m², Dobříš (okres Příbram)



Prodej domu s bytem 2+1 50 m², nebytovou plochou 334 m², pozemek 536 m², Dobříš, ul. 28. října

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2215056 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dobříš (okres Příbram), 28. října

Prodej domu s bytem 2+1 50 m², nebytovou plochou 334 m², pozemek 536 m², Dobříš, ul. 28. října

Nabízíme k prodeji komerční objekt v Dobříši, ul. 28. října. Jedná se o prostory bývalé autodílny. Přízemí domu bylo užíváno jako dílny, kde jsou betonové podlahy. Patro domu je rozděleno na zázemí k dílnám - toalety, kanceláře. Vytápění této části domu je řešeno samostatným plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. V druhé části se samostatným vchodem do patra se nachází bytová jednotka 2+1 s koupelnou a oddělenou toaletou. Vytápění je řešeno akumulací kamny, ohřev vody bojlerem. Dům je napojen na kanalizaci, vodovodní řád, u pozemku zřízena přípojka na plyn. Nad bytem je prostorná půda, částečně podsklepeno. Na pozemku dále stojí garáž a kůlny. Objekt se nachází v blízkosti centra města s kompletní občanskou vybaveností a dopravní dostupností. Dojezd autem do Příbrami 17 km, do Prahy 44 km po dálnici D4. Třída PENB uvedena pouze z důvodu zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

CENA: (za nemovitost) **8 995 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	50
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	536
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden

Prodej samostatného RD, 384 m2, Dobříš (okres Příbram)

Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Občanská vybavenost	Škola
Zastavěná plocha (m2)	226
Užitná plocha (m2)	384
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



Leona Sousedová

Mobil: 731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz