

Pronájem obchodních prostor, Praha 1, Nové Město



Pronájem, Obchodní prostory, 526m2 - Praha 1

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00432 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 1, Nové Město, Hybernská

Pronájem, Obchodní prostory, 526m2 - Praha 1

Zprostředkujeme k pronájmu obchodní prostory o celkové výměře 526m2 sestávajíc z přízemního prostoru (260m2) a suterénu (266m2) v rekonstruovaném činžovním domě v těsné blízkosti Masarykova nádraží.

Prostory jsou vhodné pro retailový obchod, showroom, vzorkovnu či zřízení gastro provozu.

Prostory jsou připraveny v provedení těsně po dokončení hrubé stavby, nájemce si tak může realizovat interiér prostoru přesně podle svých představ, od požadovaných změn v dispozici až po finální dokončení povrchů. Veškeré provozní technologie připravené.

Požadovaný depozit: 785.900,-Kč

Centrum města, v místě veškerá občanská vybavenost, výborná dopravní dostupnost.

Bez provize RK.

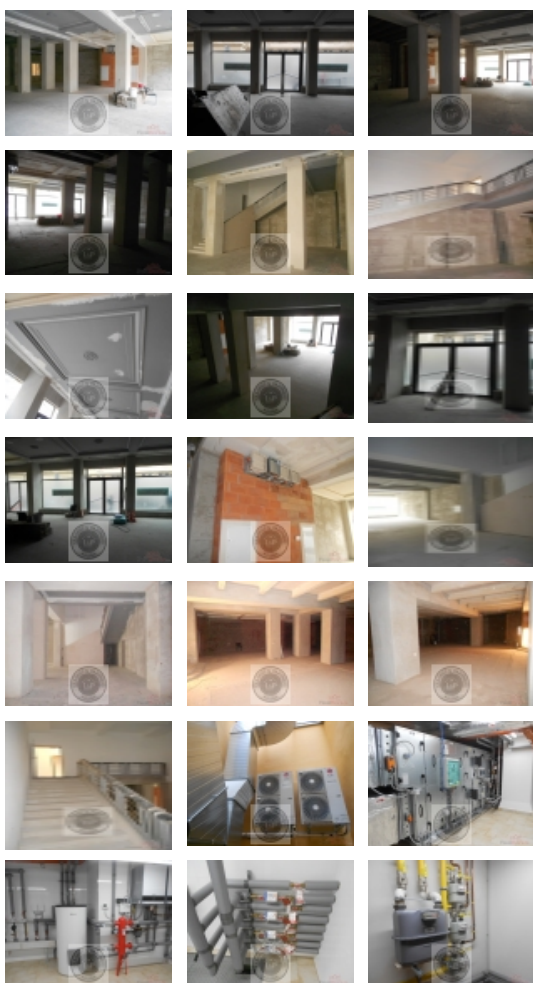
K dispozici ihned.

Více informací na dotaz.

CENA: (za m2 / měsíc) **384,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	2
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - plynové



Pronájem obchodních prostor, Praha 1, Nové Město

Nemovitost nabízí

Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10
110 00 Praha 1 - Nové Město
Česká republika

Realitní makléř



Michael Brynda

Mobil: +420 605 973 669
michael.brynda@lp-reality.cz

Doprava	vlak silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	526
Plocha kanceláří (m2)	526
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Druh prostor	Obchodní
K dispozici od	21.04.2022