



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 952 m², Semily

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861289 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Semily, 3. května

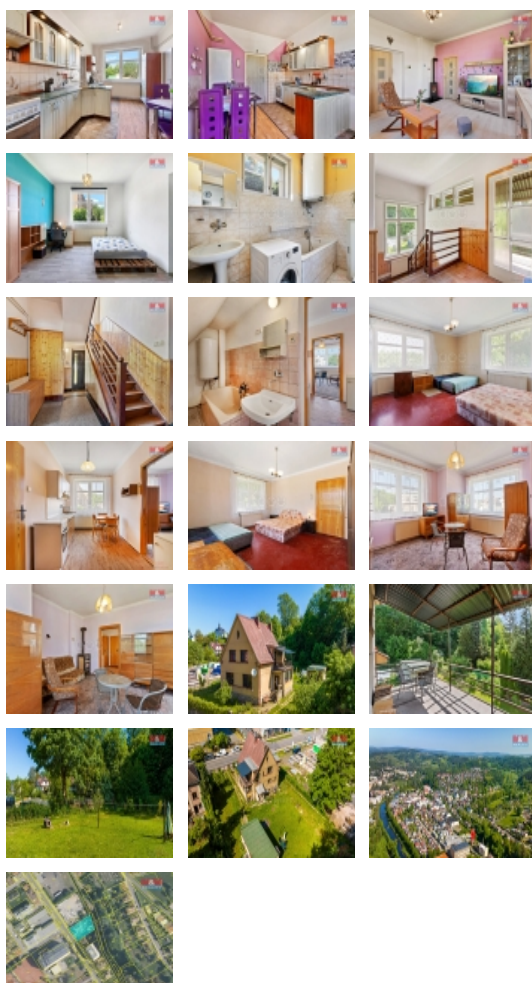
Prodej rodinného domu, 952 m², Semily

Na rozhraní Českého ráje a Krkonoš, ve městě Semily Vám nabízíme dvougenerační rodinný dům s garáží. Na domě i v domě proběhlo během let několik stavebních úprav. Nová plastová okna, v INP výměna interiérových dveří, plovoucí podlahy, rekonstrukce koupelny. Dům je vytápěn novým plynovým kotlem, v současné době je obývané INP a je vytápěno krbovými kamny. V přízemí domu je bytová dispozice 2+1 s prosklenou terasou, v letních měsících využívána jako ložnice, koupelna se vstupem z kuchyně a samostatné WC na chodbě. Dřevěné schodiště do patra. V IINP bytová dispozice 2+1 s otevřenou terasou. Koupelna a samostatné WC. Zadní i přední vchod do domu. Dům je podsklepený a má prostorný půdní prostor. Napojen je na obecní kanalizaci, vodovodní řad, plyn, el. energii. Oplocená udržovaná zahrada s ovocnými stromy o CP 805m² okolo domu vybízí k příjemnému posezení. Na zahradě prostorná garáž o CP 37m². Pro více informací volejte makléře a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	952
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 190 m2, Semily

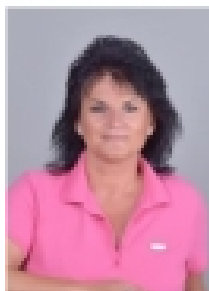
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bílková Liběna

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2020
Rok kolaudace	1920
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	190
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 190 m2, Semily