

Prodej bytu 3+kk, 63 m2, OV, Meziboří (okres Most), ul. J. A. Komenského



Prodej, byt 3+kk, OV, Meziboří, ul. J. A. Komenského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4046/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Meziboří (okres Most), J. A. Komenského

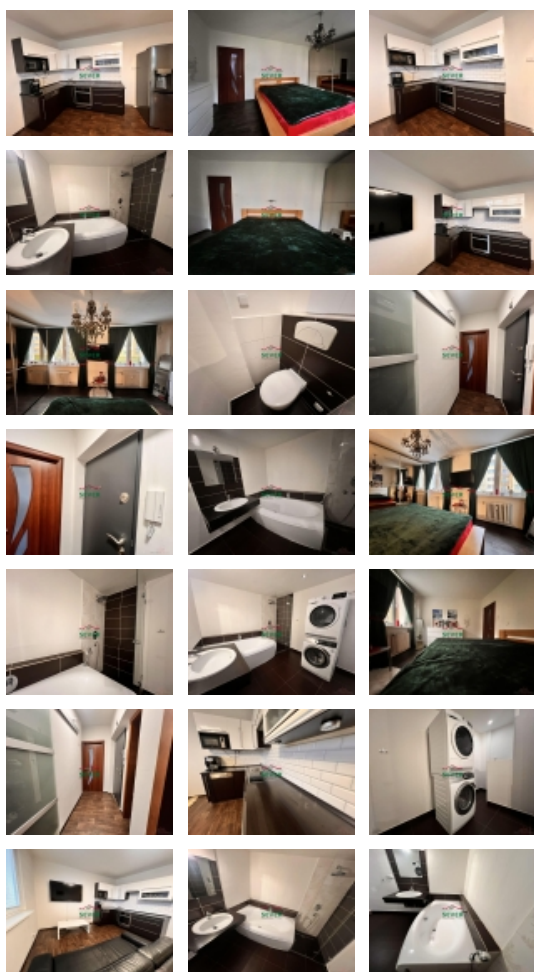
Prodej, byt 3+kk, OV, Meziboří, ul. J. A. Komenského

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují prodej bytové jednotky, o dispozici 3+kk v osobním vlastnictví, situované v klidné části Meziboří v okrese Most ve vyhledávané lokalitě ulice J. A. Komenského. Byt s lodží, o celkové podlahové ploše 63 m2, který se nachází ve druhém podlaží cihlového domu, je po celkové rekonstrukci (elektro, zděné jádro, PVC, bezpečnostní protipožární vchodové dveře od HT dveře). K bytu náleží sklepní kóje. Meziboří je vyhledáváno hlavně z důvodu klidného žití, čistého města a okolní přírodě, vhodné podmínky jak pro letní, tak i zimní sportování. Slušní sousedé. Byt je volný dle dohody. Dům, ve kterém se byt nachází, prošel kompletní revitalizací (opláštění, plastová okna, nová střecha). Topná sezona 2025-2026 je plánovaná od společnosti Severočeská Teplarenská, náklady na vytápění budou nižší. V blízkosti domu je autobusová zastávka, úřady, škola, školka, obchody i restaurace. Naším klientům zajistíme pro koupi této nemovitosti optimální financování za zvýhodněných podmínek.

CENA: (za nemovitost) **1 845 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	63
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody



Prodej bytu 3+kk, 63 m2, OV, Meziboří (okres Most), ul. J. A. Komenského

Nemovitost nabízí

Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

Realitní makléř



Kotátko Lukáš

Mobil: +420 737 261 941

kotatko@nemovitostisever.cz

Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	63
Užitná plocha (m2)	63
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku