

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Frýdek-Místek, Lysůvky - exkluzivně



### Nemovitost nabízí

### Comfort Reality CZ s.r.o.

Vřesinská 75  
Ostrava-Poruba

### Realitní makléř



### Rolák Zdeněk

Mobil: +420 725 522 724  
[rolak@comfort-reality.cz](mailto:rolak@comfort-reality.cz)

### Prodej stavební parcely Lysůvky okr.FM

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24508 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Frýdek-Místek, Lysůvky, Příborská

#### Prodej stavební parcely Lysůvky okr.FM

Ve výhradním zastoupení majitele si vám dovoluji nabídnout možnost koupě stavební parcely s rozlehlější zahradou v žádané lokalitě Frýdecko-Místecka v Lysůvkách při ulici Příborská. Pozemek, na který je již zhotoven přístup z obecní komunikace je rovinný, je o celkové výměře 3939m<sup>2</sup>, kdy stavebně využitelná část je v přední části přiléhající k obecní komunikaci a je dostatečně velká (cca 1100 m<sup>2</sup>) pro umístění téměř jakéhokoliv rodinného domu. Pozemky, ze kterých se nabízená parcela skládá, tvoří funkční celek, lze ji napojit na elektřinu, obecní vodovod (vede v hranici pozemku) a také na kanalizaci, která je vzdálena cca 30 metrů (přes travnatý povrch). Aktuálně zde existuje i možnost přikoupení sousedních navazujících parcel s nestavebním využitím a zvětšit si tak zahradu, založit sad či chovat na pozemcích ovce či jiná domácí (hospodářská) zvířata. Zajímavá nabídka v žádané lokalitě s výbornou dostupností do velkoměsta a veškerou občanskou vybaveností v okolí.

CENA: (za nemovitost) **3 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3939
Elektřina	230 V
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	3939
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Frýdek-Místek, Lysůvky - exkluzivně