

Prodej bytu 3+kk, 80 m2, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Mladějovského



## Prodej, 3+kk, Mariánské Lázně, ul. Mladějovského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01725 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Mladějovského

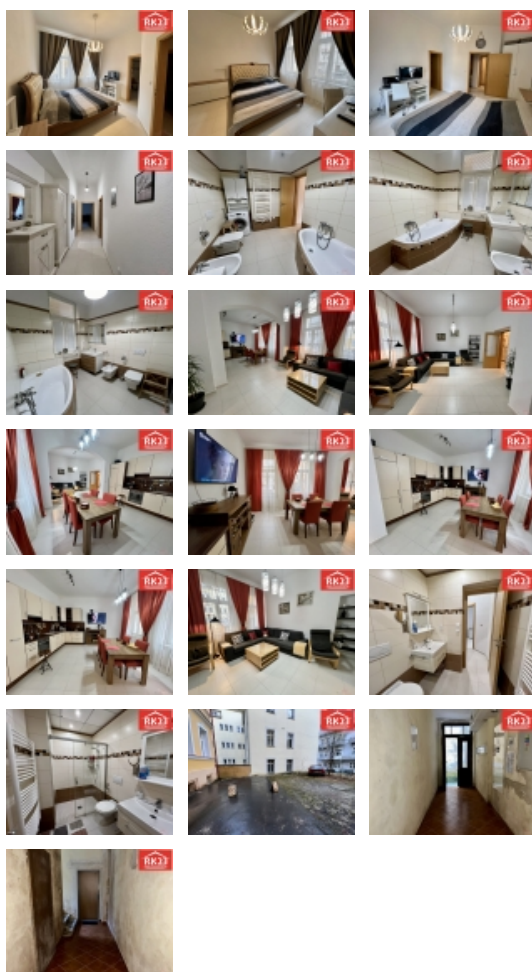
### Prodej, 3+kk, Mariánské Lázně, ul. Mladějovského

Prodej bytu 3+kk ve zvýšeném přízemí bytového domu lázeňského v centru Mariánských Lázní na ul. Mladějovského, který prošel cca před 8 lety rekonstrukcí. Byt byl předělán z dispozice 3+1 na 3+kk a má k dispozici dvě koupelny (jedna se sprchovým koutem a druhá s vanou). Podlahové vytápění je zajištěno elektrickým kotlem, ohřev vody el. bojlerem. K bytu náleží sklep. K bytu se prodává podíl na pozemku před domem, kde je možné bezplatného parkování. V okolí domu se nachází lázeňské parky, prameny, kavárny a jiná občanská vybavenost. Více informací u makléře. S financováním rádi poradíme.

CENA: (za nemovitost) **3 645 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	80
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m2)	6
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit Kabelové rozvody
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus



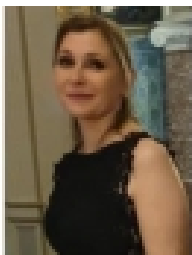
Prodej bytu 3+kk, 80 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Mladějovského

### Nemovitost nabízí

### RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně  
Nádražní náměstí 299/8  
353 01 Mariánské Lázně

### Realitní makléř



### Oksana Ollé

Mobil: +420 792 750 140  
[olle@rk23.cz](mailto:olle@rk23.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	86
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná