

## Pronájem bytu 1+kk, 50 m2, OV, Praha 5, Jinonice, ul. U kříže



### Pronájem bytu 1+kk, 50 m2, Praha - Jinonice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00501 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Jinonice, U kříže

#### Pronájem bytu 1+kk, 50 m2, Praha - Jinonice

Moderní nadstandardní byt 1+kk k dlouhodobému pronájmu! Nachází se v klidné části starých Jinonic, jen kousek od nové rezidence Waltrovka.

Byt o výměře 50 m2 s balkónem 6 m2 nabízí veškerý komfort moderního bydlení. Situovaný ve 4. nadzemním podlaží s výtahem, má ideální polohu - 2 minuty od metra Jinonice a necelé dvě minuty od autobusové zastávky Jinonice. K bytu je samostatné garážové místo v podzemní garáži.

Plně vybavený kuchyňský kout s vestavěnými spotřebiči, nová pračka a lednice, dvě velké vestavěné skříně, dvoulůžková postel s úložným prostorem, sedací souprava, stůl a televize zajišťují pohodlné bydlení. Součástí balkonu jsou truhlíky vhodné pro pěstování bylinek, květin a drobné zeleniny.

K bytu náleží samostatné garážové místo v podzemní garáži. V domě je také kolárna/kočárkárna. Kauce činí 33.000 Kč, nájemné 20.900 Kč a poplatky 2.200 Kč.

Nabídka je ihned k nastěhování. Nebojte se nás kontaktovat pro další informace nebo prohlídku !

**CENA:** (za měsíc) **20 900,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	50
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	6
Vybavení	balkon



#### Nemovitost nabízí



#### House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14  
170 00 Praha - Holešovice

Pronájem bytu 1+kk, 50 m2, OV, Praha 5, Jinonice, ul. U kříže

**Realitní makléř**



**Pavel Vinš, 3**

Mobil: +420 703 637 321

[poptavky3@housevip.cz](mailto:poptavky3@housevip.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - elektrické
<b>Doprava</b>	MHD
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	50
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod