

Prodej samostatného RD, 141 m², Havlíčkův Brod



Prodej rodinného domu 141 m² s garáží a zahrádkou 382 m², Havlíčkův Brod

ČÍSLO ZAKÁZKY: 69527 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havlíčkův Brod, Údolní

Prodej rodinného domu 141 m² s garáží a zahrádkou 382 m², Havlíčkův Brod

Nabízím k prodeji dům (3+1) o zastavěné ploše 78 m², s užitnou plochou 141 m² v Havlíčkově Brodě s travnatou zahradou 382 m². V domě jsou původní rozvody vody, elektřiny a plynu. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody pomocí boileru. Dům je zděný, dokončen roku 1972, kolem roku 2000 došlo k jeho zateplení a k výměně oken za plastová. Střecha je sedlová s eternitovou krytinou, bez zateplení. Dispoziční řešení 1.NP - dvě chodby, kuchyň, dva pokoje, koupelna, WC, schodiště na půdu a schodiště do sklepa. Půdní prostory mají velký potenciál k rozšíření obytných prostor, nyní je zde jeden pokoj. Sklepní prostory nabízejí chodbu, 2 velké sklepy, 1 malý sklípek, prádelnu a garáž s 380V. Na zahradě je skleník a dřevěný domek na nářadí.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Plocha sklepu (m ²)	19
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž

Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej samostatného RD, 141 m², Havlíčkův Brod

Realitní makléř



Ing. Martin Mezera

Mobil: +420 770 180 405

martin.mezera@rkevropa.cz

Zastavěná plocha (m²)	78
Plocha parcely (m²)	460
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m²)	141
Plocha zahrady (m²)	382
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný