

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Krásná Lípa, Vlčí Hora (okres Děčín) - exkluzivně



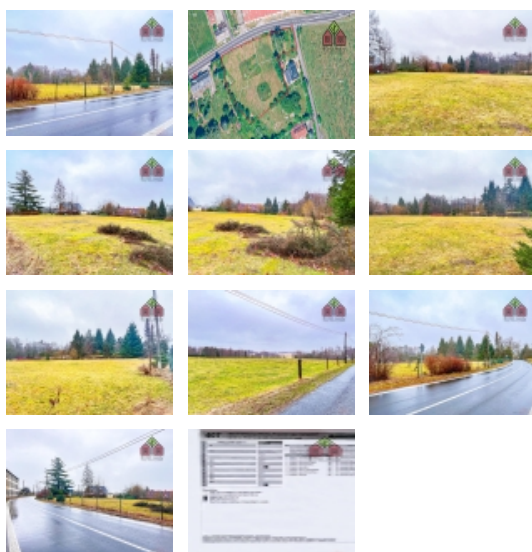
Stavební pozemek o výměře 3037 m2, klidné přírodní prostředí, obec Krásná Lípa, část obce Vlčí hora

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1046 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásná Lípa, Vlčí Hora (okres Děčín)

Stavební pozemek o výměře 3037 m2, klidné přírodní prostředí, obec Krásná Lípa, část obce Vlčí hora

Cena k jednání! BONO reality Vám ve výhradním zastoupení vlastníků nemovitosti nabízí ke koupi stavební pozemek o celkové výměře 3037 m2, který se nachází v obci Krásná Lípa, v části obce Vlčí hora. Vlčí hora je malou lokalitou v úchvatné přírodě Národního parku České Švýcarsko, vzdálenou přibližně 4,5 km od centra Krásné Lípy a 9 km od Rumburku. Tato oblast je klidným prostředím, jež je obklopené skutečně krásnou přírodou. Vlčí hora disponuje také dobrou dopravní dostupností, a to autem či pravidelnými spoji meziměstské autobusové dopravy DÚK, kdy jejich zastávka je umístěná přímo před prodávaným pozemkem. V nejbližším okolí pozemku najdeme hned několik turistických cílů jako například Rozhlednu Vlčí hora, Brtnické ledopády, Soví vyhlídku a mnohé další. Zkrátka o výlety, turistiku i volnočasové aktivity zde skutečně není nouze. Pokud hledáte klidné bydlení v přírodě, tak toto je přesně pro Vás! Kompletní občanská vybavenost se nachází v již zmíněném Rumburku či Krásné Lípě úřad, pošta, lékař, nemocnice, vlakové i autobusové nádraží, základní i mateřské školy, gymnázia a střední odborné školy, prodejny potravin, supermarkety, restaurace, sportoviště a provozovny nejrůznějších služeb. Předmětný pozemek je situovaný při menší obecní komunikaci. Tvar pozemku je vyznačený v jedné z fotografií v galerii této nabídky. V současné době je pozemek oplocený ze 3 stran a k jeho hraně jsou dovedeny rozvody elektrické energie a veřejného řádu pitné vody. Terén pozemku je cca ze 75 % jeho plochy rovinatý. Zbýlá část pozemku je poté mírně svažité. Přístup na pozemek je možný vjezdní bránou, z obecní komunikace. Na nemovitosti neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena ani exekuce či insolvence. Na pozemku lze vystavět rodinný dům vesnického typu (bližší informace u makléře). Pro více informací o nemovitosti, možnostech výstavby a sjednání prohlídky, prosím, kontaktujte makléře. Hypoteční úvěr na koupi pozemku i následnou výstavbu rodinného domu Vám v případě potřeby a zájmu rádi zajistíme, a to s nejlepšími možnými podmínkami na trhu. Těším se na Vás!



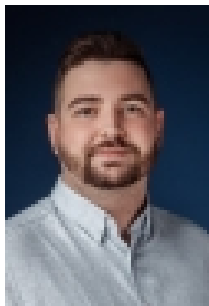
Nemovitost nabízí

BONO reality

Platanová 2206/6
412 01 Litoměřice

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Krásná Lípa, Vlčí Hora (okres Děčín) - exkluzivně

Realitní makléř



Dobrovolný Ondřej

Mobil: +420 739 924 837

ondrej.dobrovolny@bonoreality.cz

CENA: (za nemovitost) **2 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	3037
Elektřina	230 V
Plocha parcely (m2)	3037
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina