

Prodej samostatného RD, 764 m<sup>2</sup>, Nová Ves u Mladé Vožice, Mutice (okres Tábor)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 764 m<sup>2</sup>, Mutice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 831308 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Ves u Mladé Vožice, Mutice (okres Tábor)

#### Prodej rodinného domu, 764 m<sup>2</sup>, Mutice

Výhradní prodej zemědělské usedlosti po nadstandardní rekonstrukci (průběžně od r. 2005) na okraji malé, klidné obce Mutice. Jedná se o dvě samostatné budovy - obytný dům a penzion. Rodinný dům má v přízemí obytnou dispozici 3+kk, koupelna (sprch. kout, vana), samostatné WC, veranda a chodba se schodištěm do podkroví, kde je pět pokojů, koupelna (sprch. kout, vana) a samostatné WC. Na tuto obytnou část navazuje centrální kotelna - vytápění obou budov zajišťuje automatický kotel se zásobníkem a dvě akumulční nádrže - rozvod do radiátorů. Ohřev vody bojler. Další část tvoří wellness s bazénem, vířivkou, saunou, sprchou a WC. Budova pak pokračuje dílnou a dvougaráží. Druhá budova - penzion se zastřešenou terasou má v přízemí společenskou místnost s barem, pánská a dámská toaleta a chodba se schodištěm do podkroví, kde je příruční sklad a dva apartmány, každý o dvou pokojích s koupelnou (sprch. kout) a s WC. Vše napojeno na centrální zabezpečovací systém. Voda z vlastní studny.

CENA: (za nemovitost) **16 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3411
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet

Prodej samostatného RD, 764 m2, Nová Ves u Mladé Vožice, Mutice (okres Tábor)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Jan Radek

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	764
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný