

Prodej řadového RD, 722 m2, Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany (okres Děčín)

Prodej rodinného domu Rumburk Dolní Křečany 722 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05109 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany (okres Děčín), Starokřečanská

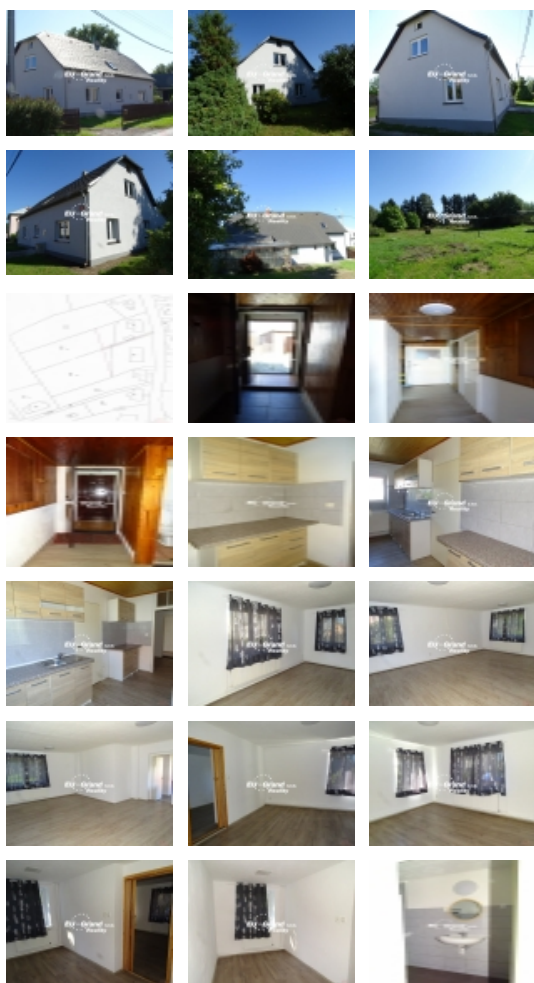
Prodej rodinného domu Rumburk Dolní Křečany 722 m2

V zastoupení klienta nabízíme k prodeji rodinný dům v Rumburku, místní části Dolní Křečany. Nemovitost prošla celkovou nákladnou rekonstrukcí, kdy byla měněna střecha, okna, rozvody elektřiny a fasáda. Dům je zčásti podsklepený a odizolovaný. Ve sklepě je nový 300l bojler, kotel na tuhá paliva a místnost na uhlí. V přízemí objektu je 2 x WC, 1 x koupelna po rekonstrukci, 1 x koupelna před rekonstrukcí, kuchyň a čtyři pokoje. Tři jsou po rekonstrukci, čtvrtý je vhodný pro vybudování zakryté terasy se zimní zahradou. V prvním patře se nachází tři pokoje. K domu je možné přikoupit velký přilehlý stavební pozemek o rozloze 1892 m2, který má samotný hodnotu cca 700.000,- Kč. Dům je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci, nebo podnikání. Turisticky atraktivní a vyhledávaná lokalita, klidné místo, dobrý přístup i v zimě, zastávka busu v těsné blízkosti je také velkou devízou této nemovitosti. Více informací rádi sdělíme na telefonu, nebo na předem domluvené prohlídce objektu.

CENA: (za nemovitost) **3 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	sklep
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	autobus
Odpad	Septik
Zastavěná plocha (m2)	722
Plocha parcely (m2)	722
Užitná plocha (m2)	722
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	řadový



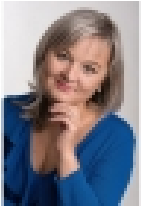
Prodej řadového RD, 722 m2, Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Maja Kucerová

Mobil: +420 739 466 178

maja.kucerova@vdfreality.cz