

## Prodej bytu 1+kk, 20 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Štúrova



### 1+kk, 20m2, Praha 4 - Krč, ul. Štúrova

ČÍSLO ZAKÁZKY: N0025269 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Krč, Štúrova

#### 1+kk, 20m2, Praha 4 - Krč, ul. Štúrova

Ve výhradním zastoupení si vám dovoluujeme nabídnout k prodeji jednotku o velikosti 1+kk, 20m2, umístěnou ve 2.NP. zatepleného panelového domu s recepcí na Praze 4 - Krč, ul. Štúrova, po právě dokončené kompletní rekonstrukci.

Jednotka je vhodná jako startovací bydlení, k pronájmu nebo jako home office, je vybavená novou kuchyňskou linkou se spotřebiči, jsou zde nové elektro rozvody a rozvody vody, dřevěná podlaha v pokoji, v předsíni a koupelně dlažba, nové dveře, do pokoje posuvné do pouzdra, nové protipožární vchodové dveře. Koupelna se sprchovým koutem, wc geberit.

Skvělá lokalita v blízkosti Michelského lesa a Thomayerovy nemocnice, autobusem 4 minuty na metro Kačerov, v budoucnu pěšky stanice metra "D", rychlá dostupnost na Jižní spojku i Magistrálu/D1.

CENA: (za nemovitost) **2 850 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 2

Celková podlahová plocha (m2) 20

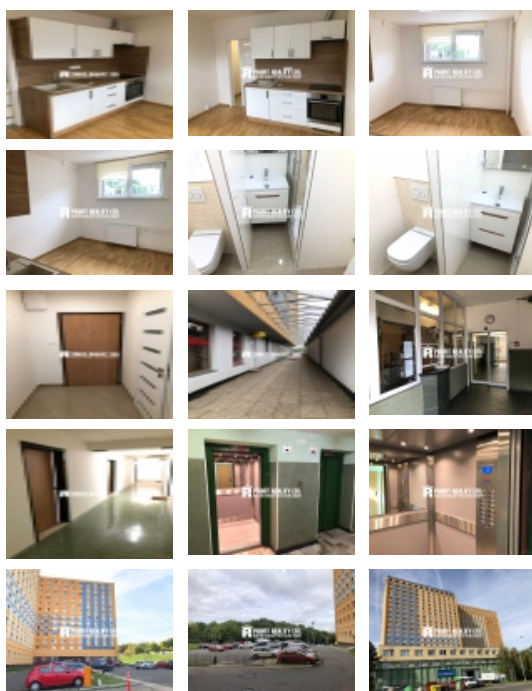
Druh objektu panelová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní

Užitná plocha (m2) 20



#### Nemovitost nabízí

#### PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,  
142 00 Praha 12 &#8211; Kamýk

#### Realitní makléř

#### Ing. Jiří Kajnar

Mobil: +420 608 765 337

[jiri.kajnar@profitreality.cz](mailto:jiri.kajnar@profitreality.cz)

Prodej bytu 1+kk, 20 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Krč, ul. Štúrova