

Pronájem obchodních prostor, Česká Kamenice (okres Děčín)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem obchod a služby, 350 m², Česká Kamenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 820445 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Česká Kamenice (okres Děčín), Smetanova

Pronájem obchod a služby, 350 m², Česká Kamenice

Pronájem nebytového prostoru v centru města. Prostor je vhodný k podnikání. Podlahovou plochu má cca 350 m². Bývala zde prodejna masa s vlastní výrobou. Obchod je umístěný v přízemí domu na hlavním výjezdu z Náměstí Míru v České Kamenici, ulice Smetanova. Půdorys poskytne vaše realitní makléřka. Obchod má vlastní vstup z ulice a velké výlohy. Za domem je nákladní rampa na zboží. Plyn a elektřinu bude mít nájemník na sebe, zálohy si nastaví dle své potřeby. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a vodu. Je tu jímka na tuk, již vyčištěná. Vše má vlastní měřidla spotřeby. Majitel si je vědom, že se prostory musí vyčistit, proto je ochoten jednat o ceně nájemného. Důležité je, aby nám i zájemce řekl svou představu. Časem po veškerém povolení, bude dům procházet rekonstrukcí. Doporučujeme prostor jako výhodnou investici se zajímavým měsíčním výnosem v centru města. Více informací a prohlídky si domluvíte s vaší realitní makléřkou.

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	401
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus



Pronájem obchodních prostor, Česká Kamenice (okres Děčín)

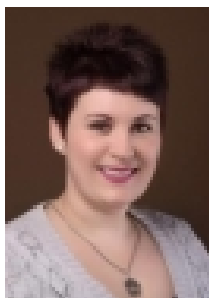
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šmirklová Lucie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Orientace	Sever
Zdroj teplé vody	karma
Užitná plocha (m2)	350
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní