

Pronájem bytu 2+1, DV, Praha 5, Košíře, ul. Kvapilova



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem, byt 2+1, 58 m2, Praha 5-Košíře, ul. Kvapilova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864470 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Košíře, Kvapilova

### Pronájem, byt 2+1, 58 m2, Praha 5-Košíře, ul. Kvapilova

Nabízíme k pronájmu útulný a vkusně zrekonstruovaný družstevní byt 2+1 o rozloze 58 m<sup>2</sup>. Nemovitost se nachází ve vyhledávané rezidenční čtvrti Košíře na Praze 5, umístěná v prvním patře ze dvou v cihlovém domě. Interiér bytu nabízí pohodlné bydlení s nadstandardním úložným prostorem pro všechny běžné potřeby. K bytu náleží také 2 m<sup>2</sup> sklep. Lokalita je ideální pro milovníky klidu, zeleně a venkovní aktivity, nabízejí se zde vynikající možnosti pro procházky či relaxaci v přilehlých zelených plochách. Komfortní spojení s centrem města zajišťuje blízká zastávka autobusu Šmukýřka s rychlým dojezdem na metro Anděl. Měsíční nájemné činí 21500,- Kč se zálohovými poplatky 1500,- Kč. Elektřina je převáděna na nájemníka. Vyžaduje se kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. V domě je dostupný rychlý internet od místního poskytovatele. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho realitního makléře.

CENA: (za měsíc) **21 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

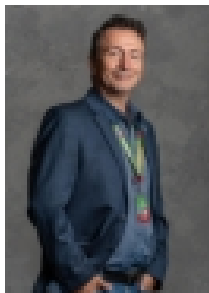
Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Pronájem bytu 2+1, DV, Praha 5, Košíře, ul. Kvapilova****Realitní makléř****Inneman Martin**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Rok kolaudace</b>	1970
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	58
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace