

Prodej bytu 4+kk, 100 m2, OV, Praha 1, Nové Město, ul. Lannova



## Bydlení s výhledem na Letenský park 4kk 100m2, bydlení v zeleni u parku, klid a přesto v centru,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 54905 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 1, Nové Město, Lannova

### Bydlení s výhledem na Letenský park 4kk 100m2, bydlení v zeleni u parku, klid a přesto v centru,

Bydlení s výhledem na Letenský park, bydlení v zeleni u parku, klid a přesto v centru, úžasná lokalita na metru.

Velmi krásný, nový a praktický byt 4KK 100m2. Báječná atmosféra, prostorný obývací pokoj navazující na kuchyň, kterou můžete oddělit křídlovými dveřmi po celé šířce. Je zařízený s velkorysou vstupní halou odkud je nezávislý vstup do dvou pokojů s vlastní koupelnou. Kompletní technické zázemím vč. pračky a sušičky. Nové tři koupelný s Wc. Byt se dá také používat či pronajímat jako tři nezávislé byty 2kk, 1kk, 1kk. Lokalita skvělá pro život, všude blízko, nákupy, sportoviště, kultura, např. metro 400m.

CENA: (za nemovitost) **15 750 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	100
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace

### Nemovitost nabízí

### EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

### Realitní makléř



### Jiří Švec

Mobil: +420 605 810 888

[jiri.svec@rkevropa.cz](mailto:jiri.svec@rkevropa.cz)

Prodej bytu 4+kk, 100 m2, OV, Praha 1, Nové Město, ul. Lannova

Užitná plocha (m2)	100
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace