

Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Milevsko (okres Písek)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Milevsko (okres Písek)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646952 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Milevsko (okres Písek), Č. Holase

### Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Milevsko (okres Písek)

Cena včetně provize RK, Nabízíme k prodeji rodinný dům s velkou zahradou v centru města Milevsko. Tato nemovitost může sloužit jako rodinný dům nebo jako stavební pozemek pro novou výstavbu.

Dispozice domu: dvě samostatné bytové jednotky o velikosti 4+1 v přízemí domu a 2+1 v patře. V přízemí - zádveří, obývací pokoj, kuchyně a tři samostatné pokoje, koupelna s vanou a WC.

Podkroví disponuje též obývacím pokojem s kuchyňskou linkou, samostatnou kuchyní a pokojem. Vstupem do podkroví, WC a půda. Na dům navazuje stodola. Rekonstrukce v roce 2012, nová střecha, výměna oken a vchodových dveří na plastová. Vytápění kamny na pevná paliva. V domě rozvod vody z obecního vodovodu. Na pozemku je vlastní kopaná studna. Celková výměra pozemku činí 2417 m<sup>2</sup>, lze využít jako stavební pozemek.

Dům je v současné době v rekonstrukci, ale je možné ho zařídit dle vlastních představ. Na hranici pozemku je přiveden plyn, elektřina a dálkový vodovod. Vytápění je zajištěno lokálně tuhými palivy a odpad je napojen na kanalizaci.

Celá nemovitost se nachází v centru obce Milevsko, což je klidné a oblíbené město v Jihočeském kraji. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, školy, obchody a dostatek příležitostí k relaxaci a volnočasovým aktivitám. Tato nabídka je vhodná pro rodiny hledající prostorný dům s možností další výstavby nebo investory hledající lukrativní stavební pozemek v centru města.

Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře. Ev. číslo: 646338. Energetický štítek: G



Nemovitost nabízí

  
dumrealit.cz

## Prodej samostatného RD, 240 m2, Milevsko (okres Písek)

## Realitní makléř



Jaroslava Valová

Mobil: 731 143 938

[valova@dumrealit.cz](mailto:valova@dumrealit.cz)CENA: (za nemovitost) **8 700 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	240
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	2417
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m2)	136
Užitná plocha (m2)	240
Poloha objektu	samostatný