

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu,



Prodej stavebního pozemku Praha 9 ? Kbely, roh ulic Mladoboleslavská a Žacléřská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 55338 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: , Mladoboleslavská

Prodej stavebního pozemku Praha 9 ? Kbely, roh ulic Mladoboleslavská a Žacléřská

V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 937 m² na rohu ulic Mladoboleslavská a Žacléřská. Na pozemku se nachází původní rodinný dům (zastavěná plocha činí 277 m²). Dle územně plánovací informace vydané v květnu 2022 stavebním úřadem městské části Praha 19 je pozemek součástí zastavitelného území, funkční plochy OV ? všeobecně obytné a umožňuje vedle plochy pro bydlení i umístování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

K pozemku vedou dvě příjezdové komunikace, jedna z ulice Mladoboleslavská a jedna z ulice Žacléřská. Vydán územní souhlas k rekonstrukci stávající kanalizační a vodovodní přípojky. Okolní zástavba jsou bytové domy.

Lokalita Praha Kbely nenabízí již příliš podobných možností k výstavbě, a proto se jedná o jedinečnou nabídku.

Více informací k dokumentaci k pozemku na vyžádání na tel. 608122021.

Informace o nemovitosti

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Plocha parcely (m ²)	937
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Druh číslování parcely	Stavební parcela



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Realitní makléř



Richard Kopkáš

Mobil: +420 608 122 021

richard.kopkas@rkevropa.cz

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu,