

Prodej samostatného RD, 205 m2, Tanvald (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej víceúčelového domu v Tanvaldu, ul. Vítězná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 780216 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tanvald (okres Jablonec nad Nisou), Vítězná

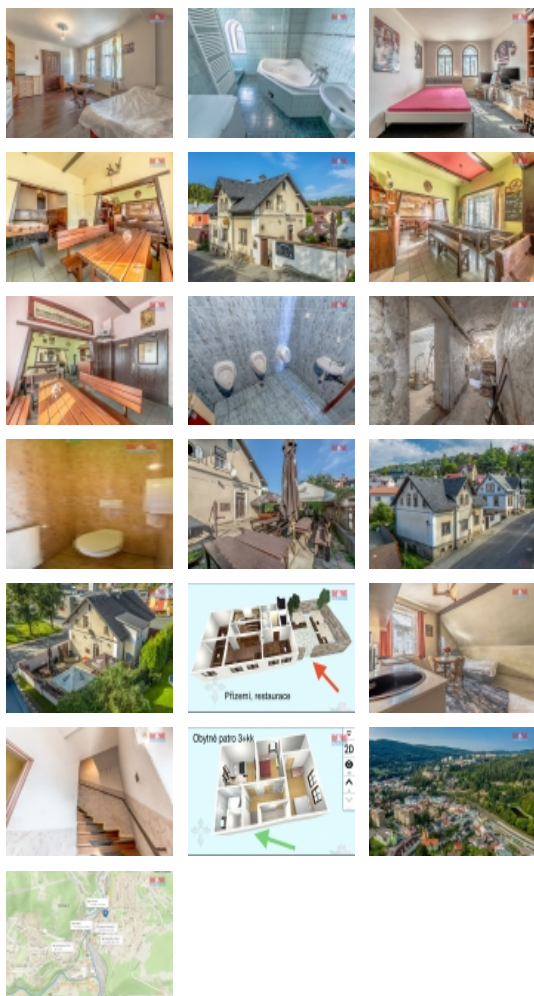
#### Prodej víceúčelového domu v Tanvaldu, ul. Vítězná

Nabízíme Vám k prodeji víceúčelový osobitý dům v krajině jizerských hor. Dům se nachází na atraktivním místě v Tanvaldu-Šumburk nad Desnou. V přízemí domu je restaurace s posezením ve dvoře, v patře je bytová jednotka 3kk, je zde obývací pokoj s kuchyňskou linkou, dvě ložnice, komora, šatna, koupelna. Jedná se tedy o dvoupodlažní cihlový dům o podlahové ploše 205 m2, který prošel v roce 2005 částečnou rekonstrukcí. V současné době je prostor v přízemí využíván jako restaurace, ale nabízí se zde možnost vybudovat např. ordinaci, kanceláře, prodejnu, pizzerii apod. Je zde velký pohyb lidí díky těsné blízkosti vlakového nádraží, základních škol a nedalekému sídlišti. Celý dům je podsklepen. Více informací v RK, neváhejte nás kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **5 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	359
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 205 m2, Tanvald (okres Jablonec nad Nisou)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Nardelli Lubor**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	205
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný