

Prodej bytu 2+1, 57 m2, OV, Praha 6, Dejvice, ul. Evropská



Prodej bytu 2+1, 56,6 m2, Praha 6 - Dejvice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00483 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Dejvice, Evropská

Prodej bytu 2+1, 56,6 m2, Praha 6 - Dejvice

Váš nový domov v Dejvicích na Evropské: kvalita života a dopravní pohodlí !

Představte si svůj nový domov ve vyhledávané čtvrti Dejvice, v srdci ulice Evropská. Nabízíme Vám cihlový byt 2+1 o celkové ploše 56,60 m2 s dvěma sklepními kójeji o rozloze 2 m2 a 4 m2. Byt se nachází na 3. nadzemním podlaží z celkových 5 a je momentálně nevybavený.

Dopravní dostupnost: v blízkosti bytu naleznete všechny druhy městské hromadné dopravy ? tramvaje, metro, autobusy a vlakové spoje, což Vám zaručuje snadný a rychlý přístup ke všem částem města. Občanská vybavenost: lokalita je bohatá na veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol, a dalších služeb, které zajišťují pohodlný život.

Soukromé parkoviště: v zadní části domu se nachází soukromé parkoviště, které je k dispozici pouze pro obyvatele domu, což je skvělý bonus pro ty, kteří vlastní automobil.

Byt se skládá z kuchyně (10,90 m2), pokoje (14,30 m2), obývacího pokoje (17,70 m2), velké předsíně (8,00 m2), koupelny (3,10 m2) a odděleného záchodu (1,20 m2). Jako bonus máte k dispozici menší spíž (1,40 m2).

Náklady na bydlení: pohybují se kolem 4 tisíc korun, což zaručuje efektivní správu domácnosti.

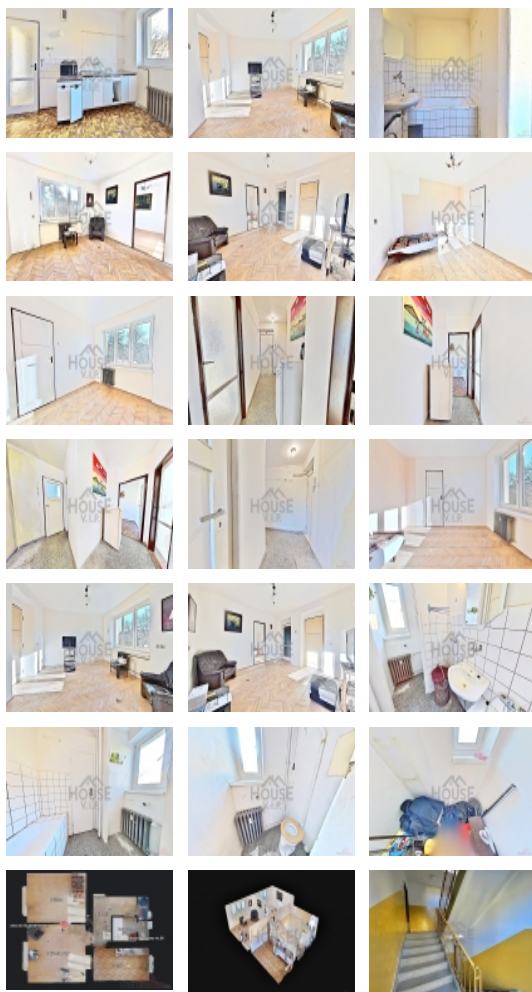
Orientace oken: okna obývacího pokoje a ložnice jsou orientována na jih, zatímco kuchyně směřuje na sever.

Stav domu: po kompletní rekonstrukci včetně zateplení fasády, společných prostorů a střechy, bez dluhů. Byt je v původním, avšak udržovaném stavu.

Nenechte si ujít tuto výjimečnou příležitost vlastnit byt v jedné z nejprestižnějších částí Prahy.

Kontaktujte nás pro prohlídku a bližší informace.

CENA: (za nemovitost) **7 490 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



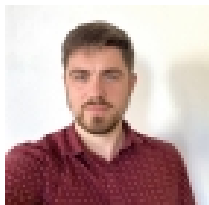
House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14

170 00 Praha - Holešovice

Prodej bytu 2+1, 57 m2, OV, Praha 6, Dejvice, ul. Evropská

Realitní makléř



Bc. Artur Kurlikovskyy

Mobil: +420 774 311 817

artur.kurlikovskyy@housevip.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m2)	57
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	6
Vybavení	sklep
Topení	Ústřední - plynové
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	57
Inženýrské sítě	Kanalizace