

## Pronájem obchodních prostor, Vyškov, Vyškov-Město

### Vyškov, pronájem obchodního prostoru

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00128 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Vyškov, Vyškov-Město

#### Vyškov, pronájem obchodního prostoru

Ve výhradním zastoupení majitelky nabízím pronájem reprezentativního prostoru o velikosti 26 m2 blízko centra Vyškova. Prostor se nachází v přízemí s čekárnou a sociálním zařízením. Nemovitost je vhodná pro realitní nebo advokátní kancelář, cestovní kancelář, zubní ordinaci, prodej drobného zboží, kadeřnictví apod.

Je zkolaudována na kadeřnictví. V případě provozování jiného druhu podnikání, majitelka je ochotná prostory předělat.

Nemovitost se skládá ze dvou místností (druhá je šatna) s toaletou a umyvadlem. Je vybavena kuchyňkou, pohovkou, konferenčním stolem a klimatizací.

V případě pronájmu kadeřnictví, je zde možnost dvou křesel s příslušenstvím.

Prostory jsou k dispozici od 1.03.2024.

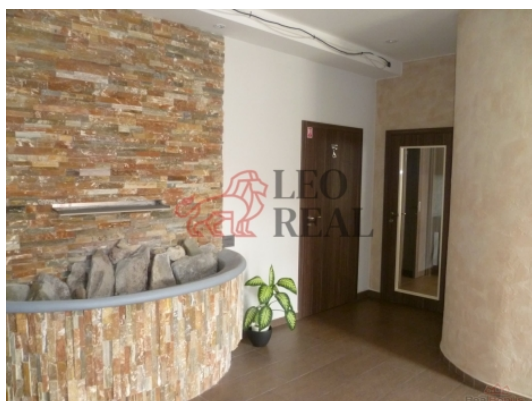
Cenu nájmu lze upravit dle dohody.

Kompletní informace vám poskytne realitní specialista na osobní prohlídce.

**CENA:** (za měsíc) **13 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	26
Užitná plocha (m2)	26
Komunikace	asfaltová
Druh prostor	Obchodní



#### Nemovitost nabízí

#### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

#### Realitní makléř

#### Ing. Viktorie Chubírková

Mobil: +420 775 447 882

[viktorie.chubirkova@gmail.com](mailto:viktorie.chubirkova@gmail.com)

Pronájem obchodních prostor, Vyškov, Vyškov-Město