

Prodej rohového RD, 65 m<sup>2</sup>, Bzenec (okres Hodonín)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 65 m<sup>2</sup>, Bzenec, ul. Olšovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 847628 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bzenec (okres Hodonín), Olšovská

### Prodej rodinného domu, 65 m<sup>2</sup>, Bzenec, ul. Olšovská

Nabízím Vám k prodeji řadový rodinný dům o dispozici 4+1, který se nachází na ulici Olšovská, ve vinařském městě Bzenec.

Máte-li zájem využít dotace na opravu domu, tato nemovitost by mohla být ideální volbou pro vás. Dům je po částečné rekonstrukci a nabízí příležitost k dokončení úprav dle vašich představ.

Jedná se o jednopodlažní dům s obytným pokojem v podkroví a prostornou půdou, je částečně podsklepený (tři sklepní místnosti). U domu se nachází menší zahrada/dvůr, kde nalezneme studnu s užitkovou vodou, dále je možné ze dvora vstoupit do garáže, dílny a kůlny. Celková plocha pozemku je 233 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu je 65 m<sup>2</sup>.

Dům je napojen na veřej. kanalizaci, vodovod a elektřinu 230/400V. Plynovod je na hranici pozemku. Topení je řešeno pomocí kachlových kamen, na WC je příprava pro el. kotel.

Bzenec má veškerou občanskou vybavenost, a blízko domu se nachází ZŠ, MŠ a autobusová zastávka.

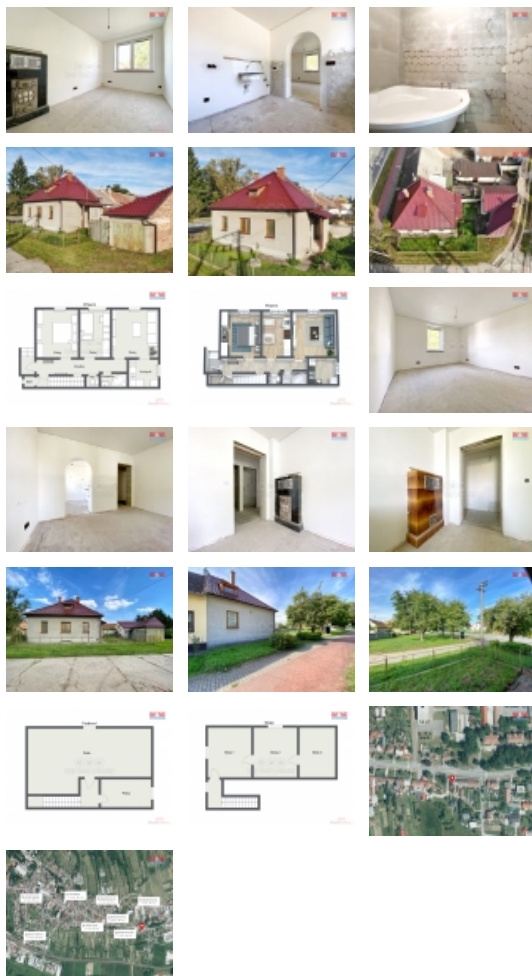
Uvedená cena je za nemovitost.

Pro více informací a prohlídku, mě neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za nemovitost) **3 399 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 1



**Prodej rohového RD, 65 m2, Bzenec (okres Hodonín)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Blaha Jakub**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	233
<b>Vybavení</b>	sklep zahrada
<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	65
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	rohový

Prodej rohového RD, 65 m<sup>2</sup>, Bzenec (okres Hodonín)