

Prodej samostatného RD, 132 m², Klenovice (okres Tábor)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 132 m², Klenovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861758 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klenovice (okres Tábor)

Prodej rodinného domu, 132 m², Klenovice

Jedinečná nabídka bydlení v nízkoenergetickém RD, v obci Klenovice s podlahovou plochou 132 m². Dům leží na oploceném pozemku o výměře 951 m², jehož součástí je zastřešený bazén, dílna a udržovaná zahrada s okrasnými dřevinami. Dispozičně je řešen jako 5+1. Součástí je i zastřešená terasa s krbem a udírnou. V přízemí se nachází kuchyň s obývacím pokojem, pracovna, koupelna se sprchou, samostatné WC a vstupní hala, spojující garáž a technickou místnost s obytnou částí domu. Ve 2. nadzemním podlaží jsou tři obytné místnosti, pracovna, šatna, koupelna s vanou a WC. Dům disponuje fotovoltaikou 6,5 kW s baterií 10,5 kW a díky těmto úpravám, má nemovitost velmi nízké náklady na provoz. Je vybaven dálkovým ovládáním rolet i žaluzií a je vytápěn tepelným čerpadlem. Na pozemku se nachází zděný kotec. V dojezdové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost, skvělá poloha k vjezdu na D3. U této nemovitosti doporučujeme prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **10 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	951
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Solární kolektory Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 132 m2, Klenovice (okres Tábor)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Poborský Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	2009
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	132
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný