

Prodej samostatného RD, 169 m2, Knovíz (okres Kladno)



Prodej rodinného domu 4+kk/G, 169 m2, pozemek 800 m2, Na Hrudném, Knovíz - okr. Kladno

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2315466 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Knovíz (okres Kladno)

Prodej rodinného domu 4+kk/G, 169 m2, pozemek 800 m2, Na Hrudném, Knovíz - okr. Kladno

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu dispozičně řešeného jako 4+kk o užitné ploše 169 m2 na pozemku s rozlohou 800 m2 v nově vznikající vilové čtvrti na okraji obce Knovíz. Nízkoenergetická dřevostavba s tepelným čerpadlem, podlahovým vytápěním a přípravou pro fotovoltaiku je provedena ve vysokém standardu odpovídajícím požadavkům moderního bydlení.

V přízemí se nachází vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s navazujícím kuchyňským koutem a přímým vstupem na zahradu, tři neprůchozí obytné místnosti, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, samostatné WC, technická místnost. V prvním podzemním podlaží najdete garáž a sklep.

Obec Knovíz zajišťuje občanům základní potřeby včetně mateřské školky, obchodů, několika restaurací a poštovní služby. Veškerou občanskou vybavenost naleznete v nedalekém městě Slaný. Na hranici metropole se dostanete po dálnici D7 do 20 minut. Celý region láká k pěším a cyklistickým výletům na překrásná místa po okolí.

Využijte nyní speciální nabídku financování hypotečním úvěrem s úrokovou sazbou 3,59% a fixací na tři roky.

Ohledně dotazů či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **12 200 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	114
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba

Prodej samostatného RD, 169 m2, Knovíz (okres Kladno)

Realitní makléř



Tomáš Modrý

Mobil: 776 327 118

tmodry@hvbreal.cz

Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	800
Vybaveno	Částečně zařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	137
Užitná plocha (m2)	169
Poloha objektu	samostatný