

Prodej samostatného RD, 73 m<sup>2</sup>, Konárovice (okres Kolín)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 73 m<sup>2</sup>, Konárovice, ul. Zadní Zájezd

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864701 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Konárovice (okres Kolín), Zadní Zájezd

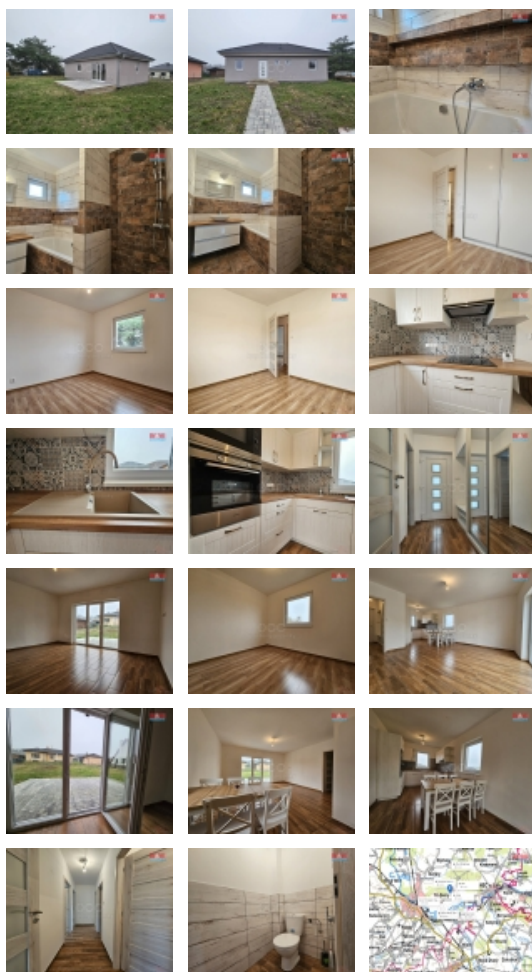
### Prodej rodinného domu, 73 m<sup>2</sup>, Konárovice, ul. Zadní Zájezd

Prodej nízkoenergetické novostavby 4+kk v klidné části Konárovic. Nabízíme k prodeji exkluzivní nízkoenergetickou novostavbu, dokončenou v roce 2022, která se nachází v příjemné a klidné části obce Konárovice. Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s dispozicí 4+kk a celkovou užitnou plochou 73 m<sup>2</sup>. Nemovitost je postavena na pozemku o celkové ploše 795 m<sup>2</sup> s dřevěnou konstrukcí. Zastavěná plocha činí 90 m<sup>2</sup>, zahrnující mimo jiné dlážděnou terasu pro odpočinek a relaxaci. Dům je ihned k nastěhování a nabízí veškerý komfort moderního bydlení. Při výstavbě byl kladen velký důraz na výběr materiálů a technologií, což se projevuje na nízkých provozních nákladech domu. Objekt je situován v tichém prostředí s výbornou dostupností a zároveň poskytuje dostatek soukromí. Tato nemovitost představuje ideální výběr pro ty, kteří hledají klidné a ekonomické bydlení s dobrou dosažitelností do města, ale i přírody. Rádi vám tuto nemovitost ukážeme, prohlídkový den je 16.3.2024.

CENA: (za nemovitost) **7 242 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	795
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové



Prodej samostatného RD, 73 m2, Konárovice (okres Kolín)

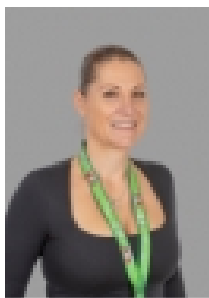
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Krupařová Kateřina

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	73
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný