

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Račice (okres Litoměřice)



M&M realty holding, a.s.

Prodej pozemku k bydlení, 889 m², Račice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865488 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Račice (okres Litoměřice)

Prodej pozemku k bydlení, 889 m², Račice

Prodej zasíťovaného pozemku v obci Račice, nacházejícího se v sousedství veslařského kanálu, který byl zpřístupněn pro veřejnost. Konají se zde veslařské závody, možnost rekreačních aktivit jako je koupání, opalování, trénink, v zimě také bruslení, apod. Součástí areálu jsou i další sportoviště, hřiště, tělocvičny, posilovny, hotel, sauna. Račický areál je zároveň i rybářským revírem. Okolo závodní trati a vratného kanálu je 5 kilometrů dlouhá asfaltová silnice bez dopravy, oblíbená zejména in-line bruslaři, cyklistická stezka, stezka pro chodce. Nedaleko je vyhledávaná zatopená pískovna. Regulativa - plochy bydlení v rodinných domech (BI) - výška hlavního objektu nepřekročí 2,0 NP, tj. přízemí s obytným podkrovím při respektování okolní výškové hladiny, zastavitelnost pozemků max. 30 %. Je možný výběr z 7 parcel o výměrách 760 až 1099 m². Veškerá občanská vybavenost ve 4 km vzdáleném Štětí. Praha 44 minut, Mělník 19 minut, Roudnice nad Labem 11 minut. Více info u makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 174 462,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	889
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod



Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Račice (okres Litoměřice)

Nemovitost nabízí

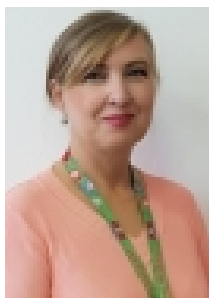


M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Odpad	Městská kanalizace
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Elektřina

Realitní makléř



Kynčlová Jana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz