

## Pronájem obchodních prostor, Praha 4, Nusle



### Pronájem obchodní prostory, 68 m2 - Praha - Nusle

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00581 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, Na hřebenech II

#### Pronájem obchodní prostory, 68 m2 - Praha - Nusle

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o celkové výměře 68,2m2 v přízemí moderního, nadčasového kancelářského komplexu.

Kavčí Hory Office Park, díky svému designu, který využívá dostatek skla a mnoho oken, je stavbou vždy naplněnou přirozeným světlem. Kancelářská budova nabízí příjemné pracovní prostředí i místo pro odpočinek nájemců díky zeleným plochám a kompaktním venkovním prostorům. Uvnitř komplexu se nachází stravovací prostor, který doplňují nedaleké restaurace a obchody.

Moderní kancelářská budova má výbornou dopravní polohu, nachází se nedaleko stanice metra Pražského povstání, v docházkové vzdálenosti od nákupního centra Arkády Pankrác a v blízkosti mnoha restaurací a občanské vybavenosti.

Více informací v RK.

#### Nemovitost nabízí

#### Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
Česká republika

#### Realitní makléř



#### Michael Brynda

Mobil: +420 605 973 669  
[michael.brynda@lp-reality.cz](mailto:michael.brynda@lp-reality.cz)

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD
Rok kolaudace	2008
Užitná plocha (m2)	68
Plocha kanceláří (m2)	68
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Obchodní
K dispozici od	06.03.2024

Pronájem obchodních prostor, Praha 4, Nusle