

## Pronájem kanceláří, Praha 8, Karlín



### Pronájem kanceláře, 225 m2 - Praha - Karlín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00582 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Karlín, Karolinská

#### Pronájem kanceláře, 225 m2 - Praha - Karlín

Nabízíme k podnájmu plně vybavené a zařízené, moderní, klimatizované kancelářské prostory o výměře cca 225m2 v posledním 7NP budovy.

Denní světlo v Missouri Parku na vás bude proudit přes trojitě prosklenou fasádu a krásné výhledy. Sedmipatrová budova dosahuje nejmodernějších standardů a využívá nejnovější trendy v designu kancelářských prostor včetně kvality provedení.

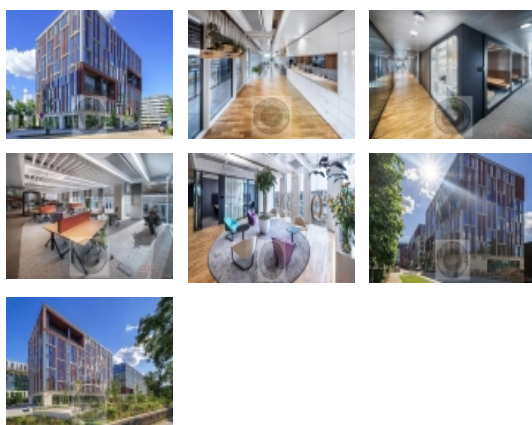
Missouri Park je komornějším kancelářským projektem a nabízí kanceláře v prémiové kvalitě s unikátní polohou a skvělou dostupností. V Karlíně to žije, v okruhu 300 metrů můžete sportovat, relaxovat na břehu řeky, dobře se najíst a vyrazit za zábavou.

Do práce se jednoduše dostanete metrem, tramvají i autobusem. Na nejbližší tramvajovou zastávku Karlínské náměstí dojdete za pouhé tři minuty chůze. Jen o chvíli déle půjdete na stanici metra B Křižíkova nebo na nádraží Florenc, kde se protínají linky B a C.

Více informací na dotaz.

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD
Rok kolaudace	2021
Užitná plocha (m2)	225
Plocha kanceláří (m2)	225
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná



### Nemovitost nabízí

#### Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
Česká republika

### Realitní makléř



#### Michael Brynda

Mobil: +420 605 973 669

[michael.brynda@lp-reality.cz](mailto:michael.brynda@lp-reality.cz)

**Pronájem kanceláří, Praha 8, Karlín**

<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře
<b>K dispozici od</b>	06.03.2024