

Pronájem kanceláří, Opava, Předměstí

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem kanceláří, Opava, Předměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646253 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Předměstí, Rybářská

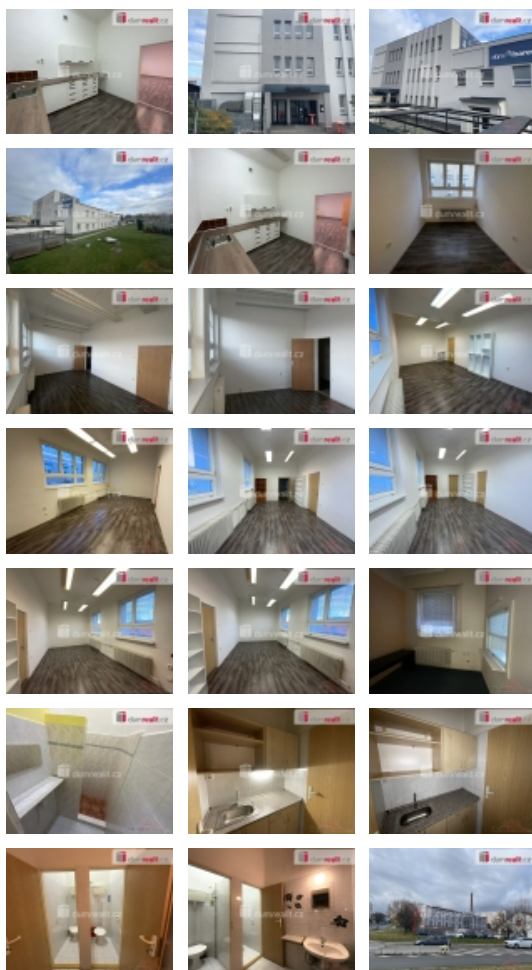
### Pronájem kanceláří, Opava, Předměstí

+ energie + provize RK, Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem komerčního prostoru s užitnou plochou 150 m. Tento prostor se skládá z 5 místností (19, 21, 23, 25 a 33 m) a chodby. Všechny místnosti mají samostatný vchod z centrální chodby, v jednom z prostorů je také kuchyň. Dále je na patře k dispozici kuchyňka a dvě samostatné WC, (zvláště pro muže a ženy). Nášlapná vrstva kanceláří je tvořena linoleem, u sociálních zařízení dlažbou. Okna plastová. Prostory se nachází v 2. NP dvoupodlažní zděné budovy. Objekt se nachází v těsné blízkosti centra s časově nenáročnou dostupností. Objekt je oplocen. K dispozici nákladní výtah a parkování pro více automobilů. Výše měsíčního nájmu činí 14.850,- Kč. K nájmu je třeba připočítat služby (voda, elektřina dle reálné spotřeby, topení 21,- Kč/ m ) a provizi RK ve výši 14.850,- Kč. V případě zájmu jsou v budově další prostory (větší i menší) k pronájmu. Pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 645639. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **14 850,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	150
Druh prostor	Kanceláře



Pronájem kanceláří, Opava, Předměstí

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)