

Pronájem komerčního prostoru, Vítkov (okres Opava)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem komerčního prostoru, Vítkov (okres Opava)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646578 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Vítkov (okres Opava), Oderská

### Pronájem komerčního prostoru, Vítkov (okres Opava)

, Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem části komerčního areálu ve Vítkově na ulici Oderská. Jedná se o jednopodlažní budovu, ve které se nachází tři prostory částečně oddělené stěnou. Celková užitná plocha prostor dosahuje cca 320 m. Výška stropu je 4,3 m. Vnitřní délka objektu 14,4 m. Do objektu je zajištěn vjezd (vstup) garážovými vraty o rozměrech 3,6x3,6 m. Do objektu je přivedena elektřina i voda, vytápění je zajištěno kotlem značky Viessmann. K využití je k dispozici také přilehlá odstavní či parkovací plocha. Vhodné využití prostoru např. jako skladovací prostory, prodejna, výrobní hala apod.... Po podpisu smlouvy je možné si prostory upravit dle vlastní potřeby a typu využití. Úhrada úprav prostoru dle dohody s majitelem. Měsíční nájemné bude také dohodnuto s majitelem, na základě zamýšleného využití. V areálu se nachází i další prostory, které je možno si pronajmout. Pro více informací kontaktujte makléře! Ev. číslo: 645964. Energetický štítek: G

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	320
Druh prostor	Jiné

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem komerčního prostoru, Vítkov (okres Opava)

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)