

Prodej řadového RD, 169 m<sup>2</sup>, Sedlejev (okres Jihlava)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Sedlejevě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855118      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sedlejev (okres Jihlava)

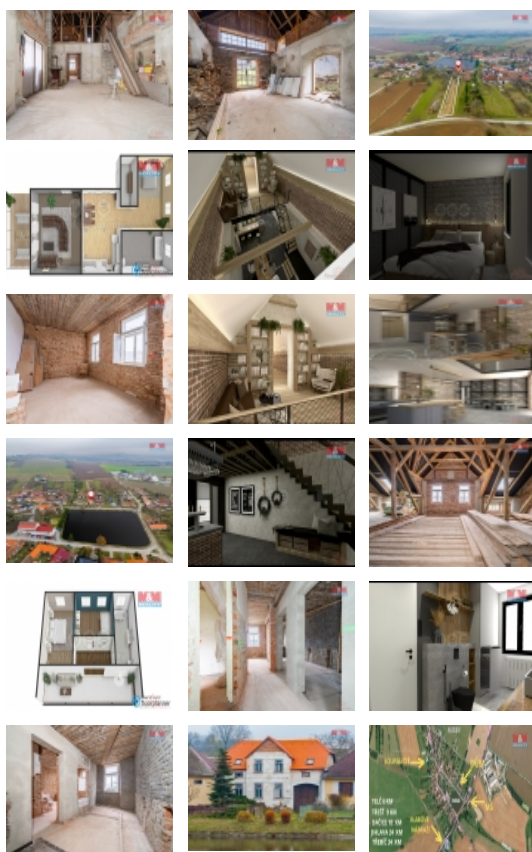
#### Prodej rodinného domu v Sedlejevě

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům plný potenciálu v klidné části obce Sedlejev, jen 6 km od historického města Telč. Tato nemovitost s celkovou plochou pozemku 2534 m<sup>2</sup> a užitnou plochou 169 m<sup>2</sup> (možnost rozšíření do půdních prostor) je ideální pro investory či rodinu, která hledá místo, kde realizovat své sny o bydlení či ziskovém projektu. Domu dominuje skvělá dispozice místností nacházející se v nadzemním podlaží s možnostmi přeměny na rekreační ubytování, místo pro firemní akce, teambuildingy nebo školení. Díky probíhající rekonstrukci existuje jedinečná šance přetvořit interiér přesně podle vašich představ o dokonalém domově či podnikatelském záměru. K nemovitosti, která je ve stavu "před rekonstrukcí", přiléhá i rozlehlá zahrada poskytující další prostor pro vaše plány a nápady. Nejnovější aktualizací je nová střecha, čímž je podstatná část rekonstrukce již zajištěna. Neváhejte a objevte potenciál této nemovitosti v malé, ale půvabné obci Sedlejev!

CENA: (za nemovitost) **3 479 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2534
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej řadového RD, 169 m2, Sedlejev (okres Jihlava)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Dvořáková Lucie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	1943
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	169
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový