

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Markvartovice (okres Opava)



Prodej, Pozemky pro bydlení, 661m² a 535m² - Markvartovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00217 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Markvartovice (okres Opava), K Lesu

Prodej, Pozemky pro bydlení, 661m² a 535m² - Markvartovice

Místní realitní kancelář nabízí k prodeji dva stavební pozemky č. parcelní 1340/95 pro výstavbu rodinného domů, včetně inženýrských sítí - elektřina, voda a kanalizace viz situační plánek o rozloze 661m² dle nového rozdělení dle GP vznikne samostatná parcela č. 1340/107 a 535m² vznikne samostatná parcela č. 1340/108 v Markvartovicích na ulici K Lesu za cenu 3.125Kč/m². Poloha pozemku nabízí dobrou dostupnost do Hlučína, Ostravy i Opavy. Příjezd je z hlavní obecní komunikace k hranici prvního pozemku od kterého bude investorem vybudovaná příjezdová cesta na které bude zapsán podíl pro každou parcelu za cenu 200.000,-Kč/parcela. Projekt na stavbu moderního zděného nízkenergetického rodinného domu se stavebním povolením je zpoplatněn 100.000,-Kč/parcela. Jedná se o přízemní dům typu bungalov s užitnou plochou 122 m² a dispozici 4+kk + garáží a terasou s užitnou plochou 46m², který Vám do 12měsíců od koupi pozemku postavíme na klíč. Zastavěná plocha domu činní 210m². Podmínka prodeje pozemku je výstavba minimálně hrubé stavby RD viz vzorové fotky. Pro bližší informace, nebo zájmu o prohlídku, nás prosím kontaktujte telefonicky, nebo nás také můžete navštívit osobně v kanceláři na náměstí v Hlučíně, na adrese Mírové náměstí 5/5, kde Vám předložíme k nahlédnutí projektovou dokumentaci.

CENA: (za m²) **3 125,- Kč**

Informace o nemovitosti

Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plocha parcely (m ²)	888
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace

Nemovitost nabízí

Real Reality Klíč, s.r.o.

Mírové náměstí 5, Hlučín, PSČ: 748 01

Realitní makléř

Radim Pastrňák

Mobil: +420 777 551 114

radim.pastrnak@realityklic.cz

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Markvartovice (okres Opava)

Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela