

## Prodej samostatného RD, 101 m<sup>2</sup>, Jeneč (okres Praha-západ)

### Prodej rodinného domu v obci Jeneč

ČÍSLO ZAKÁZKY: N63551 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jeneč (okres Praha-západ), Příčná

#### Prodej rodinného domu v obci Jeneč

Nabízíme k prodeji nově zrekonstruovaný rodinný dům v obci Jeneč na ulici Příčná, č.p. 262.

Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí (nová elektroinstalace, topení, plastová okna, omítky, dlažby, sanita, a další.)

Částečně se však jedná o novostavbu. Na základě stavebního povolení byla dostavěna zadní část domu.

Dispozičně je dům řešen jako 3+kk s užitnou plochou 101 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází kuchyň s obývacím pokojem, další pokoj a koupelna. Ve 2. patře je samostatná ložnice.

Dům je napojen na plyn, vodovod, kanalizaci.

Parkování je možné před domem.

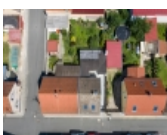
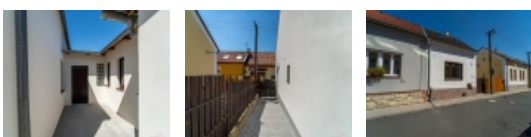
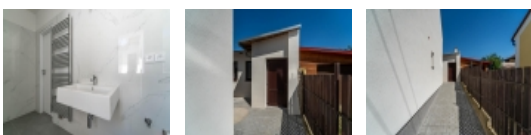
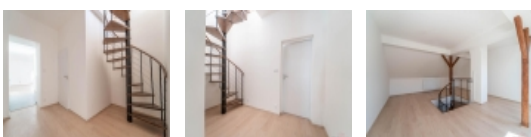
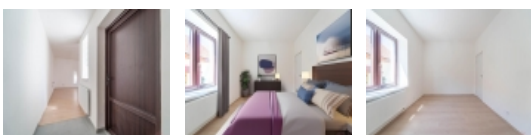
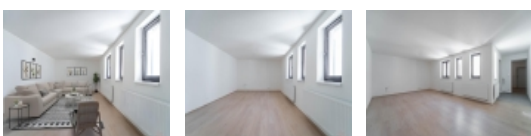
Dům stojí na rovinatém pozemku o výměře 124 m<sup>2</sup>.

Obec Jeneč se nachází hned vedle Hostovic. Do centra Prahy se dostanete za pouhých 20-30 min. Výhodou je velmi dobré autobusové spojení nejen do Prahy. V obci je veškerá občanská vybavenost. Nachází se zde škola i školka, lékárny, obchody, fitcentra apod.

**CENA:** (za nemovitost) **8 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	101
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	124
Vybaveno	Částečně zařízeno



Prodej samostatného RD, 101 m<sup>2</sup>, Jeneč (okres Praha-západ)

**Nemovitost nabízí**

**ECOBBE Group s.r.o.**

Poděbradská 88/55, Hloubětín (Praha 9),  
198 00 Praha

**Realitní makléř**



**Šrutová Tereza**

Mobil: +420 773 749 790

[tereza.srutova@smartko.cz](mailto:tereza.srutova@smartko.cz)

<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	101
<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	101
<b>Plocha parcely (m<sup>2</sup>)</b>	124
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	101
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Poloha objektu</b>	samostatný