

Prodej samostatného RD, 102 m<sup>2</sup>, Havířov (okres Karviná)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 102 m<sup>2</sup>, Havířov, ul. Na Hranici

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865779 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havířov (okres Karviná), Na Hranici

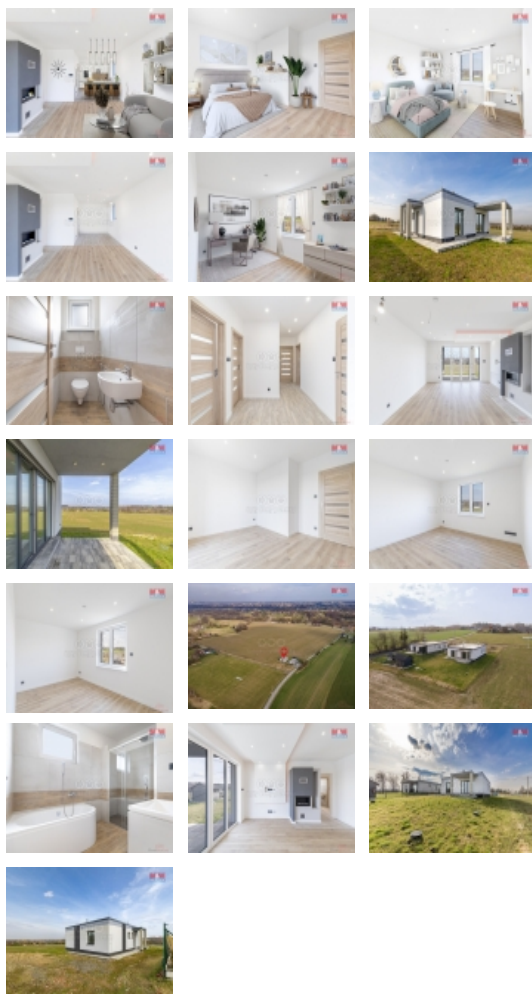
### Prodej rodinného domu, 102 m<sup>2</sup>, Havířov, ul. Na Hranici

Exkluzivně nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu typu bungalov o zastavěné ploše 126 m<sup>2</sup> a užitné ploše 102 m<sup>2</sup>. Dispozice domu je 4+kk ( kuchyně + obývací pokoj, 3 pokoje, spíž, koupelna, samostatné WC s bidetkou, technická místnost a úklidová místnost ). Dům je postaven z pórobetonových tvárníc YTONG, stropy jsou ze železobetonu. Okna 6-ti komorová zn. VEKA, podlahy laminátové a keramická dlažba. Vytápění a ohřev vody je zajištěn TČ Panasonic voda - vzduch, kanalizace je řešena biologickou ČOV. K domu náleží krytá terasa - 12 m<sup>2</sup>. V domě jsou připraveny prostupy na fotovoltaiku a příprava na předokenní žaluzie s elektrickým ovládáním. Dům není zařízen, pro představu je vytvořena vizualizace obývacího pokoje + kuchyně, ložnice, pracovny a dětského pokoje. Dům v tuto chvíli není zkolaudován, veškeré podklady pro kolaudaci jsou připraveny. V případě zájmu o koupi Vám rádi pomůžeme zařídit i financování v jakékoli bance. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **6 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	668
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 102 m2, Havířov (okres Karviná)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Konečná Alena**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	102
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 102 m<sup>2</sup>, Havířov (okres Karviná)