

Prodej samostatného RD, 80 m<sup>2</sup>, Chotěvice (okres Trutnov)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu v Chotěvicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866340 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotěvice (okres Trutnov)

#### Prodej rodinného domu v Chotěvicích

Hledáte útulný domek pro vlastní bydlení nebo chalupu na samém okraji menší obce a chcete si ho přizpůsobit k obrazu svému? Máme pro vás ke koupi dům s číslem popisným na okraji obce Chotěvice - Malá Amerika, vzdálený 10 km od Trutnova, v příjemném dosahu turisticky zajímavých lokalit i lyžařských areálů.

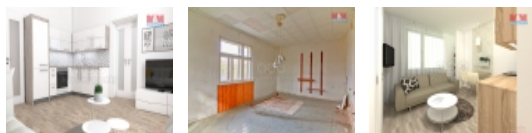
V přízemí domu (cca 80 m<sup>2</sup>) se nachází dvě obytné místnosti, koupelna a prostorná dílna, kterou je možno přebudovat pro bydlení, případně jako zimní zahradu. Patro (cca 47 m<sup>2</sup>) s teráskou přímo vybízí k dobudování dalších obytných prostor.

Na domek navazuje garáž (16 m<sup>2</sup>), za domem je venkovní sklípek (5 m<sup>2</sup>). Dům je vyklizen a připraven k celkové rekonstrukci, byly odstraněny příčky, zdi jsou připraveny na instalaci nových rozvodů a nové omítky. Rádi vás provedeme a poskytneme více informací.

CENA: (za nemovitost) **2 250 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	770
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Parkování	garáž



Prodej samostatného RD, 80 m<sup>2</sup>, Chotěvice (okres Trutnov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	80
Inženýrské sítě	Kanalizace
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Mrštík Stanislav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)