

Prodej rohového RD, 385 m<sup>2</sup>, Kladno



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 385 m<sup>2</sup>, Kladno, ul. plk. Stříbrného

ČÍSLO ZAKÁZKY: 830927 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, plk. Stříbrného

### Prodej rodinného domu, 385 m<sup>2</sup>, Kladno, ul. plk. Stříbrného

K prodeji nájemní dům s prodejnou a třemi byty v samotném centru města Kladna, v těsné blízkosti pěší třídy T. G. Masaryka.

V přízemí domu se nachází prodejna o celkové výměře 185 m<sup>2</sup>, v 1. patře jsou dva byty: 1+1 (40 m<sup>2</sup>) a 2+1 (67 m<sup>2</sup>), ve druhém patře je podkrovní byt 2+kk o ploše 93 m<sup>2</sup>, který je po nedávné rekonstrukci. Celý dům je aktuálně pronajatý a generuje zajímavý výnos, který by bylo možné ještě navýšit. Více fotografií interiéru zašleme na vyžádání do emailu.

Přímo před domem je parkoviště a veškerá občanská vybavenost je v blízkosti domu, obchodní dům CENTRAL Kladno je cca 5 minut chůze. Pro více informací nás kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **15 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	287
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod



Prodej rohového RD, 385 m2, Kladno

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Plyn	Zaveden
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	385
Poloha objektu	rohový

**Realitní makléř**



**Bureš Jakub**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)