

Pronájem skladovacích prostor, Mratín (okres Praha-východ)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem skladu, 555 m², Mratín, ul. U Cukrovaru

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866382 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mratín (okres Praha-východ), U Cukrovaru

Pronájem skladu, 555 m², Mratín, ul. U Cukrovaru

Nabízíme k pronájmu zcela novou zateplenou skladovou halu o užitné ploše 555 m² umístěnou v průmyslovém areálu v obci Mratín. Hala je postavena ze skeletové konstrukce s opláštěním z PUR panelů, což zaručuje vysokou úsporu nákladů za vytápění. Pro maximální komfort je vybavena tepelným čerpadlem, rozvodem elektřiny (230 V a 400 V), vodovodem, odpadem a plynovou přípojkou. K dispozici jsou dvě elektricky ovládaná vrata pro snadný vjezd kamionů a dostatečně prostorný manipulační prostor před halou, což podporuje pohodlné logistické operace. Nabízená nemovitost se nachází v uzavřeném areálu s výbornou dopravní dostupností a v blízkosti dálnice D8, což zaručuje snadnou dostupnost jak pro vás, tak pro vaše zákazníky. Pronájem možný od dubna až května. Tato výjimečná nemovitost je ideálním řešením pro vaše podnikání, kombinující praktičnost, bezpečnost a efektivitu. Pro další informace kontaktujte makléře.

CENA: (za měsíc) **111 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	6872
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Tepelné čerpadlo

Pronájem skladovacích prostor, Mratín (okres Praha-východ)

Realitní makléř



Oubrecht Petr

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	2024
Parkování	venkovní stání
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	555
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Skladovací