

Prodej rohového RD, 68 m2, Úvaly (okres Praha-východ)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu v Úvalech, ul. 5. května

ČÍSLO ZAKÁZKY: 844223 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úvaly (okres Praha-východ), 5. května

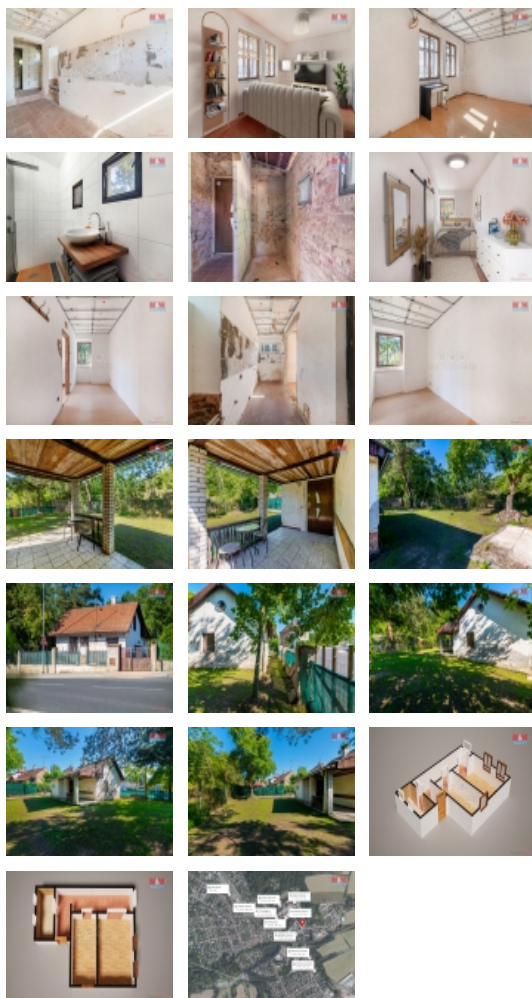
### Prodej rodinného domu v Úvalech, ul. 5. května

Dovolujeme si Vám nabídnout dům o dispozici 2+kk, který je ve fázi rekonstrukce a je tak čistým plátnem pro Vaši osobní realizaci. V domku je rozvedena nová elektřina, je napojený na veřejný vodovod a veřejná kanalizace je přivedena k domu. Je obepínán útulnou a udržovanou zahradou s dostatkem soukromí a ochranou před sluncem v podobě vzrostlých stromů. Tato nemovitost se nachází v Úvalech u Prahy, které nabízí bohatou a veškerou občanskou vybavenost (ZŠ, MŠ, obchody, poliklinika, pošta) a okolí zase rozmanité sportovní i turistické vyžití a samozřejmě skvělou dostupnost do Prahy, kdy pravidelným vlakovým spojem se na Masarykově nádraží, čili v centru Prahy, objevíte za pouhých 25 minut. V plánu města je revitalizace okolí a to v podobě volnočasového areálu v lomu. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře a zarezervovat si svůj termín prohlídky. Rádi Vás s nemovitostí provedou a pomůžou vybavit případně hypoteční úvěr díky spolupráci se skvělými finančními poradci.

CENA: (za nemovitost) **6 300 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	343
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum



Prodej rohového RD, 68 m2, Úvaly (okres Praha-východ)

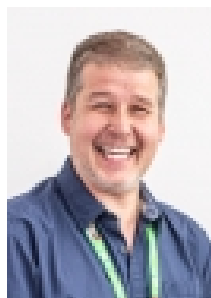
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Vališ Roman**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	68
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	rohový