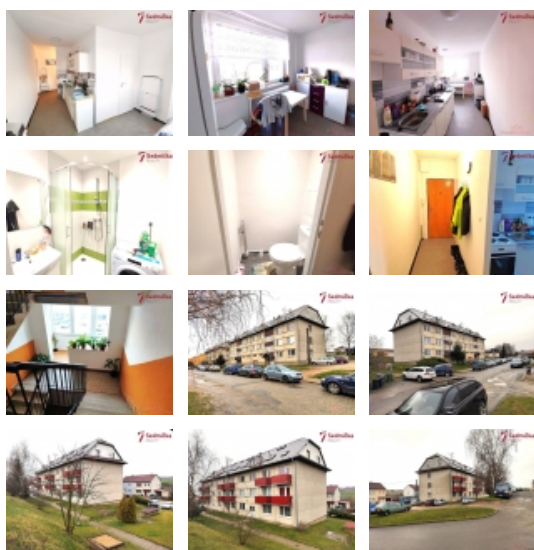


Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Kněžice (okres Jihlava)



## Byt 2 +1 s komorou, Kněžice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00460 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kněžice (okres Jihlava)

### Byt 2 +1 s komorou, Kněžice

Hledáte domov v klidném venkovském prostředí mezi Jihlavou a Třebíčí? Máme pro vás pěkný byt 2+1 s komorou v Kněžicích vzdálených cca 17 km od Jihlavy i Třebíče a 5 km od Brtnice. Byt je v umístěný v 2. NP čtyřpodlažního bytového domu s možností parkování přímo před domem nebo na přilehlém prostranství vedle domu. Byt může být velmi rychle uvolněn k nastěhování.

V bytě je sedm místností a je tvořen:

kuchyní 11,68 m<sup>2</sup>, pokojem 15,81 m<sup>2</sup>, ložnicí 14,45 m<sup>2</sup> s balkonem cca 1,15 m<sup>2</sup>, koupelnou 2,65 m<sup>2</sup>, samostatným WC 1,02 m<sup>2</sup>, komorou 2,82 m<sup>2</sup> a chodbou 6,51 m<sup>2</sup>. K bytu patří sklepní kóje 1,4 m<sup>2</sup> v přízemí bytového domu.

Obec Kněžice se nachází v turistické oblasti Střední Vysočina ? Jihlavsko. Jméno obce pravděpodobně znamená "ves lidí kněžových" ? vesnice měla v minulosti vztah k Želivskému klášteru. První písemná zmínka o Kněžicích pochází již z roku 1222, mimochodem, jedná se o vůbec nejstarší písemnou zmínku o osídlení v celém širokém okolí. V obci a jejím okolí najdou turisté mnoho zajímavého: především je to Kněžické muzeum přírody na místním zámečku, kostel sv. Jakuba Staršího a kaple sv. Jana Nepomuckého, Ekocentrum Chaloupky, Zlatomlýnský vodopád pod rybníkem Zlatomlýn a v širším okolí také zámek Aleje a přírodní rezervace U Římské studánky, U Trojáku, Na podlesích či Urbánkův palouk. V okolí Kněžic je mnohoturistických stezek a cyklotras. V obci je obecní úřad, MŠ, ZŠ, zdravotní středisko, obchody s potravinami, hospůdka, aj.

Byt je možno financovat úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou. Zajistíme, nezávazné konzultace s naším finančním specialistou - zdarma. Také můžeme zprostředkovat financování pro klienty, kteří nedostanou hypotéku v bance.

**CENA:** (za nemovitost) **2 390 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	56

Nemovitost nabízí

**Reality 7<sup>®</sup>**  
**Sedmička**

Reality Sedmička s.r.o.

nám. Republiky 75/2  
591 01 Žďár nad Sázavou

Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Kněžice (okres Jihlava)**Realitní makléř****Mgr. Ladislav Fajmon, MBA**

Mobil: +420 603 539 525

[fajmon@realitysedmicka.cz](mailto:fajmon@realitysedmicka.cz)

<b>Druh objektu</b>	panelová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha balkonu (m<sup>2</sup>)</b>	1
<b>Vybavení</b>	balkon
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	56
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná