

Prodej bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, OV, Český Krumlov, Plešivec, ul. Sídliště Plešivec - exkluzivně



## Prodej prostorného bytu 3+1

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221474 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Krumlov, Plešivec, Sídliště Plešivec

### Prodej prostorného bytu 3+1

Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Nabízím Vám na prodej byt 3+1 v osobním vlastnictví, který Vám poskytne 72 m<sup>2</sup> pro pohodlné bydlení. Nachází se v 1. patře panelového domu na sídlišti Plešivec č.385. Dům nabízí prostorné chodby, dva vchody, výtah a úložné prostory pro kočárky i kola.

Nachází se zde dvě ložnice, kuchyň s jídelním koutem a dvě chodby, kam můžete umístit vestavěné skříně. Zaujme Vás velký obývací s ložicí a koupelna se sprchovým koutem. Jádro bytu je již po rekonstrukci, ostatní části bytu si můžete upravit dle svých představ. Měsíční zálohy činí 3 747 Kč včetně fondu oprav.

Tento byt se nachází v klidné části města Český Krumlov, zároveň v docházkové vzdálenosti do centra. Nedaleko od domu jsou potraviny, MŠ a ZŠ a zastávka. Parkování je možné v ulici.

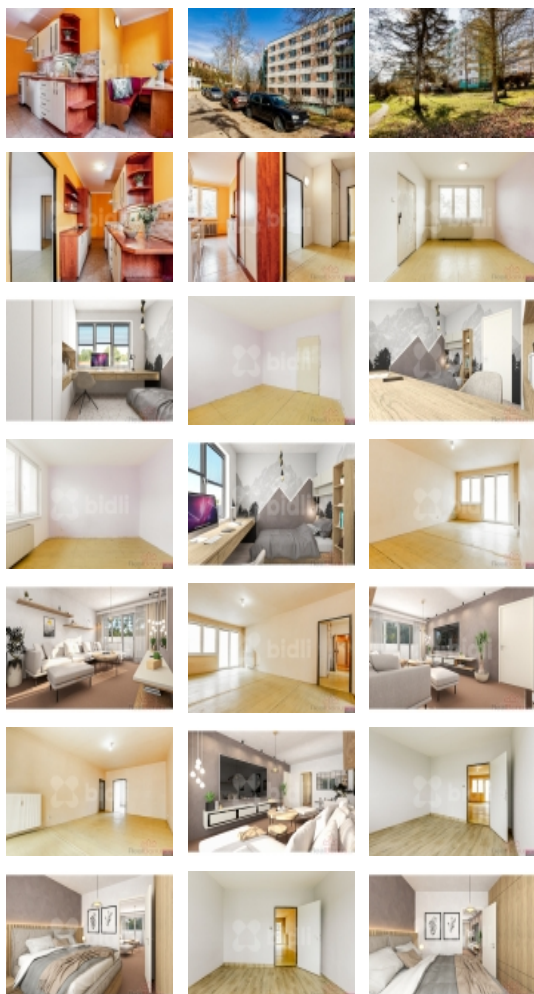
A pokud hledáte bydlení s přírodou na dosah, tak za pár minut chůze od domu dojdete do místního lesoparku nebo k řece.

Těším se na Vás na prohlídce.

**CENA:** (za nemovitost) **3 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	72
Druh objektu	panelová



Prodej bytu 3+1, 72 m2, OV, Český Krumlov, Plešivec, ul. Sídliště Plešivec - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Ludmila Šťastná

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	3
Plocha sklepu (m2)	2
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	lodžie sklep
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Stáří objektu	1979
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)
K dispozici od	13.03.2024

Prodej bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, OV, Český Krumlov, Plešivec, ul. Sídliště Plešivec - exkluzivně