

Prodej samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Hutisko-Solanec, Hutisko (okres Vsetín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Hutisko-Solanec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 852706 TYP ZAKÁZKY: prodej

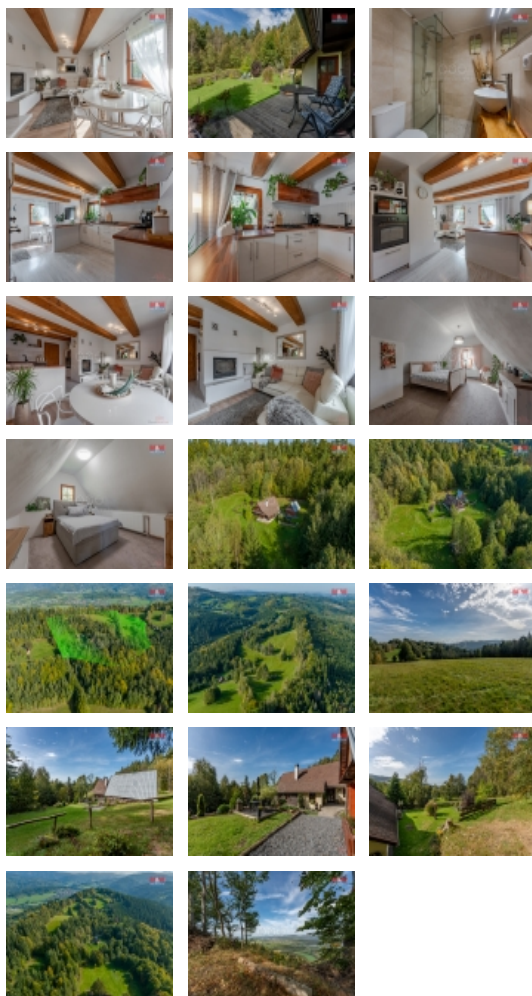
LOKALITA: Hutisko-Solanec, Hutisko (okres Vsetín)

#### Prodej rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Hutisko-Solanec

Nabízíme prodej rodinného domu o dispozici 5+kk na samotě v obci Hutisko-Solanec s pozemkem o rozloze 73063 m<sup>2</sup>. Pozemek je místy svažité, tvořen z mnoha parcel, nachází se v CHKO, což znemožňuje další výstavbu v jeho okolí. Územním plánem je určen k plnění funkce lesa, zemědělství a krajinné zeleně. Umístění domu zajišťuje dostatečné soukromí v klidném prostředí přírody a zároveň dobrou dostupností do centra obce, kde je veškerá občanská vybavenost. V okolí je mnoho volnočasových aktivit v rámci turistiky a cyklistiky. Dům procházel průběžnou renovací. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, pracovna, technická místnost, koupelna a WC. V 1. patře jsou dva pokoje. Topení je zajištěno kotlem na tuhá paliva s rozvodem do ústředního topení, k dispozici jsou i krbová kamna s teplovodním rozvodem. Voda je řešena vrtanou studnou nacházející se na pozemku a k ohřevu vody slouží kombinovaný bojler. Odpad je řešen septikem s přepadem do trativodu. Doporučujeme prohlídku.

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	73401
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	samota
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Hutisko-Solanec, Hutisko (okres Vsetín)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Dvořák Eduard

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	180
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Poloha objektu</b>	samostatný