

**Pronájem komerčního objektu : Sklad, Ústí nad Labem, Klíše - exkluzivně****Nemovitost nabízí****GARANCE**

Klíšská 1322/10 400 01 Ústí nad labem

**Realitní makléř****JUDr. Protiva Ivan**

Mobil: +420 602 484 552

[garance.reality@iol.cz](mailto:garance.reality@iol.cz)**Pronájem skladovacích prostor v Ústí n.L.**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 001908 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Klíše, Jateční

**Pronájem skladovacích prostor v Ústí n.L.**

Skladovací kóje ve velké skladovací hale v Ústí nad Labem. Jedná se o dva prostory, jeden o velikosti 75 m<sup>2</sup> a druhý o velikosti 140 m<sup>2</sup>. Kóje mají společné kryté prostory, kde jsou k dispozici paletové vozíky. Do společných prostor vedou dvoje vrata. Jedny o výšce 3m a druhé okolo 4,5 metrů. Přístup není nikterak omezen a je možno se do skladu dostat 24 hodin denně a 7 dní v týdnu.

CENA: (za m<sup>2</sup> / rok) **670,- Kč****Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	140
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	500
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	215
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m <sup>2</sup> )	500
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	500
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	500
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	140
Plocha obchodů (m <sup>2</sup> )	500
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	30
Dílna (m <sup>2</sup> )	500
Inženýrské sítě	Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Skladovací

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Ústí nad Labem, Klíše - exkluzivně