

Prodej výrobních prostor, Nová Role (okres Karlovy Vary)



M&M reality holding, a.s.



Prodej výrobního objektu, 260 m², Nová Role, ul. Chodovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862868 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Role (okres Karlovy Vary), Chodovská

Prodej výrobního objektu, 260 m², Nová Role, ul. Chodovská

Máme pro vás jedinečnou příležitost - dům se dvěma dílnami v přízemí a nebytovým prostorem v prvním patře. Tato nemovitost se nachází v klidné lokalitě uprostřed Nové Role a je ideální pro ty z Vás, kteří hledáte prostor pro podnikání či vlastní bydlení s možností dalšího rozvoje. V přízemí domu se nacházejí dvě vybavené dílny, které nabízejí široké možnosti využití pro různé obchodní či řemeslné aktivity. Jedna dílna je zařízená pro autoservis s plně funkčním zvedákem. Druhá dílna je částečně zařízena pro jiné řemeslné práce, může též sloužit jako pneuservis nebo autoservis. První patro poskytuje nebytový prostor cca 70 m², který čeká na přeměnu v bytovou jednotku, kanceláře nebo jiné komerční využití. K prostoru náleží terasa cca 35 m². Na pozemku před domem je prostorný plechový přístřešek. Nechte svou představivost rozkvést a vytvořte si z tohoto domu své vysněné útočiště! Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít! Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **5 590 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	416
Umístění objektu	centrum

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej výrobních prostor, Nová Role (okres Karlovy Vary)**Realitní makléř****Bajgar Marcel**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	260
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Výrobní