

Prodej bytu 4+1, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Uhelná



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 4+1, Jablonec nad Nisou, ul. Uhelná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862762 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, Uhelná

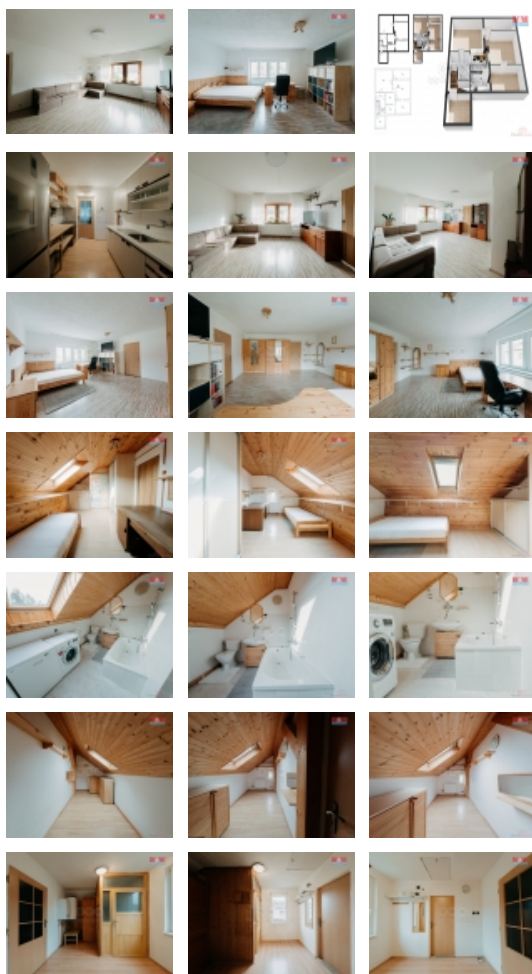
Prodej bytu 4+1, Jablonec nad Nisou, ul. Uhelná

Nabízíme ke koupi byt o dispozici 4+1 ve 2.NP cihlového domu. Schodiště nás zavede do pokoje v mezipatře, užívaným jako šatna. Prostorná předsíň s úložným prostorem a vstupem na pochozí půdu. Kuchyně sousedící s obývacím pokojem. Koupelna s vanou, umyvadlem a toaletou. Pracovna situovaná stejně jako koupelna na západní stranu. Ložnice s dřevěnými obklady. Velký dětský pokoj. Okna plastová, podlahy plovoucí a keramická dlažba. V bytě nová topná soustava (elektrokotel i radiátory - leden 2024) a nový bojler na ohřev vody. K bytu výlučně náleží pergola s udírnou, grilem, dřezem, úložnými prostory a půda. Ve společném vlastnictví je chodba v přízemí a zahrada s místem na sušení prádla, pískovištěm a každoročně rodící skvělou třešní. Parkování pro jedno vozidlo za branou na elektrický pohon, vstup brankou na kód. V současné době probíhá rekonstrukce spodního bytu. Klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností, v blízkosti jablonecké přehrady. Rádi vás přivítáme na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **4 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 4+1, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Uhelná

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Rok rekonstrukce 2022

Počet míst k parkování 1

Užitná plocha (m2) 100

Realitní makléř



Macháčková Dana

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz