

Prodej bytu 4+kk, OV, Podlesí (okres Příbram)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 4+kk v rodinném domě, 120 m?, Příbram - Podlesí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865848 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Podlesí (okres Příbram)

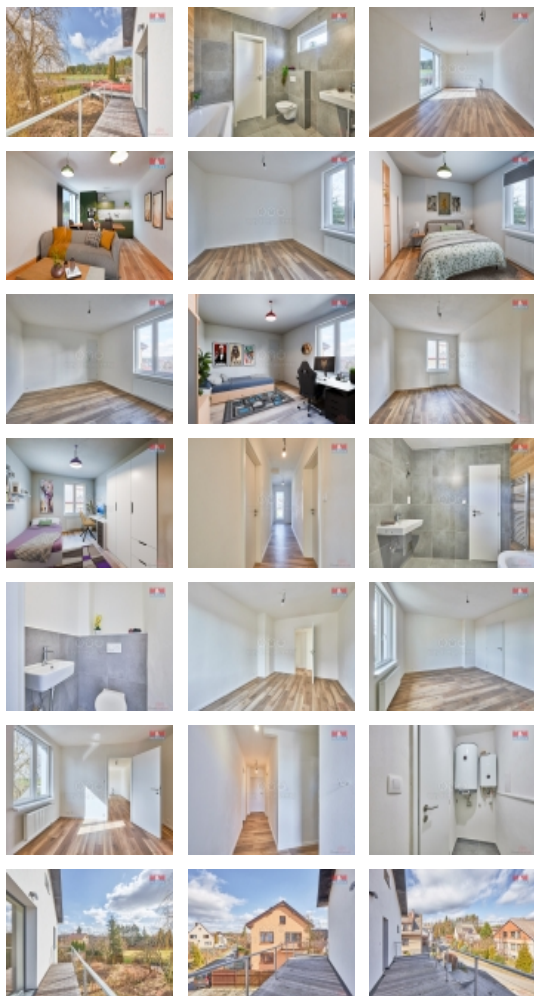
Prodej bytu 4+kk v rodinném domě, 120 m?, Příbram - Podlesí

Nabízíme k prodeji slunný a prostorný byt 4+kk o užitné ploše 204 m?, nacházející se v 1. patře rodinného domu. Tento jedinečný byt je umístěn v klidné okrajové části obce Podlesí. Šikovnou polohou domu je zaručeno klidné bydlení s výhledem do zeleně, přesto s rychlým spojením k městským službám a infrastruktuře. Součástí bytu je i celý půdní prostor o výměře téměř 100 m? a průměrnou výškou 1,6 m?, který lze využít jako dílnu, sklad, hernu pro děti, popř. lze stavebně upravit zvednutím střechy a získat tak další plnohodnotný obytný prostor. K bytu náleží také sklep, garáž 46 m? a jedno venkovní parkovací stání. Odpočívat můžete na balkoně, terase nebo přímo na zahradě 355 m?, která k bytu také náleží. Voda je k dispozici z vlastní studny, odpad je sveden do obecní kanalizace. Vytápění a ohřev vody zajišťuje elektrický kotel a bojler. Výstavba a kolaudace bytu proběhla v roce 2022, teď už se zbývá jen nastěhovat a zařídit si byt dle vlastních představ. S financováním Vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **7 280 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada



Prodej bytu 4+kk, OV, Podlesí (okres Příbram)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Vičková Růžena

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Školka Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	2022
Parkování	garáž
Orientace	Sever
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	204