

Pronájem bytu 4+kk, 75 m<sup>2</sup>, DV, Praha 5, Stodůlky, ul. Janského - exkluzivně



### Pronájem bytu 4+kk 75 m<sup>2</sup>;

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221756 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Janského

#### Pronájem bytu 4+kk 75 m<sup>2</sup>;

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt s dispozicí 4+kk, který se nachází v příjemné lokalitě Praha - Stodůlky. Byt o celkové výměře 75 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje troubou, mikrovlnou troubou, myčkou, varnou deskou a digestoří. V kuchyni je jídelní stůl s židlemi, obývací pokoj je zařízen sedací soupravou, televizní stěnou a konferenčním stolem. Součástí koupelny je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Dále je k dispozici pračka.

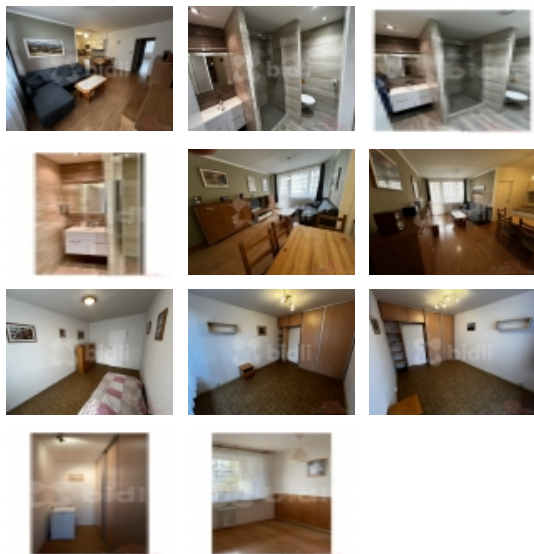
V okolí domu jsou restaurace, základní a mateřská škola, pošta, supermarket Lidl, kavárny atd. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Malá Ohrada, která je vzdálená dvě minuty chůze od domu, odtud trvá cesta na Václavské náměstí pouhých 24 minut. Byt je vhodný i pro 3 studenty ke spolubydlení.

Měsíční nájemné činí 27.000,-Kč + 6.000,-Kč poplatky (včetně elektřiny), vratná kauce v hodnotě dvou nájmů a provize realitní kanceláři v hodnotě jedné měsíční platby.

**CENA:** (za měsíc) **27 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	75
Druh objektu	panelová



#### Nemovitost nabízí



#### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Pronájem bytu 4+kk, 75 m2, DV, Praha 5, Stodůlky, ul. Janského - exkluzivně

### Realitní makléř



### Matti Erlebach

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	družstevní
<b>Vybavení</b>	lodžie
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>K dispozici od</b>	01.04.2024