

Pronájem bytu 2+1, 75 m<sup>2</sup>, OV, Varnsdorf (okres Děčín), ul. Hrnčířská

## Pronájem bytu 2+1+L ve Varnsdorfu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05294 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Varnsdorf (okres Děčín), Hrnčířská

### Pronájem bytu 2+1+L ve Varnsdorfu

Nabízíme Vám k pronájmu byt s dispozicí 2+1+L na ulici Hrnčířská ve Varnsdorfu.

Bytová jednotka je situována do prvního nadzemního podlaží bez výtahu a je po celkové rekonstrukci.

Byt působící prostorným dojmem nabízí při vstupu místnost zádveří s dostatkem místa pro uložení osobních věcí. Za dalšími dveřmi se nachází hlavní pokoj, kuchyň s kuchyňskou linkou a ložnice.

Koupelna je společná s WC. Je vybavená umyvadlem, sprchovým koutem a dostatečným prostorem pro umístění pračky.

Nájemné 8.200,- Kč + zálohy na služby. Kauce ve výši 12.000,-Kč, rezervační záloha ve výši 4.000 Kč po podpisu nájemní smlouvy zúčtována jako provize RK. První nájem nájemce uhradí až v prvním běžném měsíci trvání nájmu.

**CENA:** (za měsíc) **8 200,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	75
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	75
K dispozici od	01.03.2024



### Nemovitost nabízí

### EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585  
407 47 varnsdorf

Pronájem bytu 2+1, 75 m<sup>2</sup>, OV, Varnsdorf (okres Děčín), ul. Hrnčířská

**Realitní makléř**



**Eva Jakoubková**

Mobil: +420 720 482 184

[eva.jakoubkova@vdfreality.cz](mailto:eva.jakoubkova@vdfreality.cz)